

## Geländegutachten

zum Hängegleiter-/Gleitsegel-Fluggelände „Schimmingshöhe“,  
01825 Berthelsdorf, Lkrs. Sebnitz/Sachsen

### Neuzulassung

#### 1. Antragsteller / Platzhalter

- 1..1 Auftraggeber: Flugschule „Albatros“, Jürgen Klose,  
Grießstraße 9, 72820 Sonnenbühl-Willmandingen.
- 1..2 Besichtigung: Am 30.09.1995 im Beisein von Jürgen Klose.

#### 2. Gelände

- 2..1 **Startplatz:** 01825 Berthelsdorf,  
Gewann Schimmingshöhe, Flurstück Nr. 388.
- 2..1.1 Koordinaten: 51 Grad 2` 45" Nord; 14 Grad 14` 10" Ost.
- 2..1.2 Mittlere Startplatzhöhe MSL: 449 Meter.
- 2..1.3 Startrichtung: 270 Grad.
- 2..1.4 Mittlere Länge: Ca. 150 Meter.
- 2..1.5 Mittlere Breite: Ca. 80 Meter.
- 2..1.6 Neigungswinkel: Different, zwischen ca. 10 und 35 Grad.

- 2..1.7 Startabbruch: Möglich.
- 2..1.8 Sicherung für Zuschauer: Keine.
- 2..1.9 Windrichtungsanzeiger: Jeweils bei Flugbetrieb anzubringen.
- 2..1.10 Erste-Hilfe-Ausstattung: Bei Flugbetrieb bereitzuhalten.
- 2..1.11 Fernmeldeeinrichtung: Keine.
- 2..1.12 Platzbeschaffenheit: Grasbewachsenes, teilweise kultiviertes Wiesengelände frei, ohne Baum- bzw. Buschbewuchs.
- 2..1.13 Hindernisse: Keine.
- 2..1.14 Sichtverbindung zum Landeplatz: Vom unteren Teil ungehindert, vom oberen Teil keine direkte Sicht.

## 2..2 Flugstrecke:

- 2..2.1 Höhendifferenz: Zwischen 90 und 107 Metern.
- 2..2.2 Mittlere Entfernung Start-/Landeplatz (horizontal): 525 Meter.
- 2..2.3 Flugstrecke (rechnerisch): 535 Meter.
- 2..2.4 Erforderliche Gleitzahl (rechnerisch): 5,3.
- 2..2.5 Notlandeplätze: Wiesen und Acker, nördlich bzw. westlich an den Landeplatz angrenzend;  
Wiese auf der direkten Flugroute.
- 2..2.6 Bemerkungen: Das zu überfliegende Gelände ist kultiviertes bzw. landwirtschaftlich genutztes Wiesengelände ohne Hindernisse auf der direkten Flugroute.  
Das Gelände wird südlich von einer Baumreihe (10 Obstbäume mit einer Höhe von ca. 6 Metern) direkt begrenzt.

- 2.3 Landeplatz:** 01825 Berthelsdorf,  
Gewann Schimmingshöhe, Flurstück Nr.: 388.
- 2.3.1 Koordinaten: 51 Grad 2' 45" Nord; 14 Grad 13' 50" Ost.
- 2.3.2 Mittlere Landeplatzhöhe MSL: 348 Meter.
- 2.3.3 Ausrichtung (längs): 70 / 250 Grad ( Ost-West ).
- 2.3.4 Mittlere Länge: 150 Meter.
- 2.3.5 Mittlere Breite: 80 Meter.
- 2.3.6 Platzbeschaffenheit: Nach Nord, teilweise auch nach West leicht abfallendes landwirtschaftlich genutztes Wiesengelände.
- 2.3.7 Hindernisse: Landeplatz wird etwa mittig am nördlichen Ende durch einen ca. 6 Meter hohen Obstbaum begrenzt; im Süden begrenzt ein Landwirtschaftsweg den Platz; im Westen grenzt ein Acker (zum Zeitpunkt der Besichtigung nicht bebaut) an.  
Der Platz wird teilweise begrenzt durch örtlich und zeitlich variierende einfache Weidebezäumung.
- 2.3.8 Landerichtung: Entsprechend der Längsausrichtung Richtung West, jedoch auch in Querrichtung (Süd bzw. Nord) möglich.
- 2.3.9 Windrichtungsanzeiger: Bei Flugbetrieb anzubringen.
- 2.3.10 Sicherung für Zuschauer: Keine.
- 2.3.11 Erste-Hilfe-Ausstattung: Siehe Startplatz.
- 2.3.12 Fernmeldeeinrichtung: Siehe Startplatz.
3. Flugsicherung: CTA Berlin.  
Keine speziellen Beschränkungen. Ca. 20 km östlich CTR Dresden.

#### 4. Beurteilung

Das begutachtete Gelände ist für Hängegleiter und Gleitsegel geeignet:

- für die Grundausbildung und Höhenflugausbildung Gleitsegel.
- für die Grundausbildung und Höhenflugausbildung Hängegleiter.
- für Doppelsitzausbildung.

## 5. Auflagen

Um einen sicheren Flugbetrieb zu gewährleisten, sind folgende Auflagen einzuhalten:

1. Die Landefläche ist während des Flugbetriebs von Hindernissen, speziell von weidendem Vieh und behindernden landwirtschaftlichen Geräten bzw. Maschinen freizuhalten.
2. Die variablen Weidezäune am bzw. im Landefeld sind während des Flugbetriebs so weit zu demontieren, daß eine Behinderung der Piloten ausgeschlossen ist.

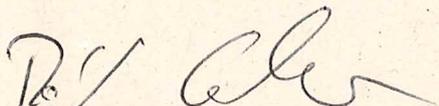
Die Geländebesichtigung und -beurteilung wurde durch den Gutächter unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen vorgenommen.

Jede Haftung für Gelände aufgrund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen.

Das Gutachten besteht aus 4 Seiten.

## Anlagen

- 3 Flurkarten,
- Topographische Karte M - 33 - 29 - C - d (DDR) , Neustadt i. Sachsen,
- Lichtbildmappe,

  
(Rolf Göhner)