

93462

1. Gleitschirmverein Bayerwald e.V.

1. Gleitschirmverein Bayerwald e.V. Schafberg 8, 93437 Furth im Wald



Deutscher Hängegleiterverband e.V.
Am Hoffeld 4
83703 Gmund am Tegernsee

Furth im Wald, den 08. 02. 2019

Zuschussantrag
DHV-Mitgliedsnummer: Verein 112

Hallo DHV,

hiermit beantragen wir einen Zuschuss für unser Fluggelände Osser, welches wir durch eine Realteilung als eigenes Grundstück erworben haben. Der Kostenaufwand hierfür betrug 2.891,25 EUR und wurde von unserem Verein beglichen, siehe beiliegende Rechnungskopien.

Sachverhalt:

Im Jahr 1994 erwarben wir einen Anteil von 1,881 ha an der sogenannten Osserwiese, die 11,286 ha groß ist und wurden Miteigentümer von einem Sechstel der gesamten Fläche. Damit versuchten wir, uns den Startplatz auf der Osserwiese zu sichern. Der Nachteil war jedoch, dass wir alle Aktivitäten mit den fünf weiteren Eigentümern absprechen mussten und hierfür auch finanziellen Aufwand hatten.

Am 19. 02. 2018 erhielten wir eine Einladung zu einer Informationsveranstaltung, bei der die Naturschutzbehörde der Regierung über FFH und Natura 2000 berichtete. Die Osserwiese mit unserem Startplatz befindet sich im FFH-Gebiet. Die Behörde beabsichtigt, durch private Sachverständige ein Gutachten zu erstellen aus dem ersichtlich wird, was insbesondere auf der Osserwiese an naturnahen Lebensräumen und beheimateten Arten als schützenswert vorhanden ist.

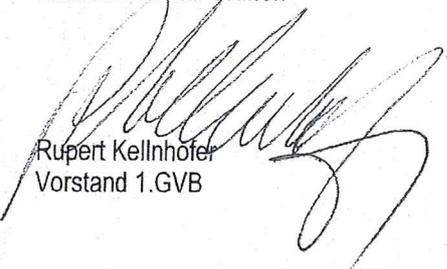
Da wir nur 1/6 Anteil an dieser Fläche hatten und damit auch nur 1/6 Mitspracherecht, bedeutete dies auch, dass wir nur sehr wenig Einfluss auf die weitere Entwicklung der Fläche gehabt hätten. Aus diesem Grund schlug unser Verein den fünf weiteren Eigentümern eine Teilung des Grundstückes vor, damit könnte jeder über seinen eigenen Grund entscheiden. Es bedurfte vieler Gespräche um die Eigentümer davon zu überzeugen, dem zuzustimmen. Das Hauptproblem war die Aufteilung der Grundstücke und die Kosten für die Vermessung, die keiner bezahlen wollte. Wir hatten uns daher bereit erklärt, die gesamten Vermessungskosten zu übernehmen, was dann zu einer Einwilligung der Eigentümer für die Teilung führte.

Am 26.07.2018 wurde dann die Realteilung beim Notar beurkundet, damit sind wir nun Eigentümer einer Fläche von 1,8 ha, auf der unser Startplatz Osser liegt.

Ich bin der Meinung, dass dies eine der wichtigsten Entscheidungen zum Erhalt unseres Fluggländes Osser für die weitere Zukunft ist. Am Osser wir seit ca. 29 Jahren geflogen, es ist das Hauptfluggelände des 1. Gleitschirmverein Bayerwald e.V. und dementsprechend frequentiert.

Da der finanzielle Aufwand für diese Maßnahme allen Fliegern in unserer Region zugutekommt, beantragen wir hiermit einen Zuschuss unseres Dachverbandes. Wir möchten darauf hinweisen, dass wir im Dezember unseren DHV-Beitrag von 7.154,00 EUR überwiesen haben und hoffen auf eine Unterstützung durch den DHV.

Mit freundlichen Grüßen



Rupert Kellnhöfer
Vorstand 1.GVB

Beglaubigte Abschrift

URNr. **1325** /2018

vom 26.07.2018

Si/27713.doc

Urk. R. Nr. **1325** /2018

Realteilung von Grundbesitz

Heute, den sechszwanzigsten Juli
zweitausendundachtzehn,

- 26. Juli 2018 -

erschieden vor mir,

Kurt Kling,

Notar mit dem Amtssitz in Neukirchen b. Hl. Blut, an der Notarstelle
in 93453 Neukirchen b. Hl. Blut, Marktstr. 2:

1. Herr **Rupert Kellnhöfer**, geb. am 17.02.1953,
wohnhaft: Schafberg 8, 93437 Furth im Wald,
und
Herr **Klaus Budweiser**, geb. am 21.02.1957,
wohnhaft: Kötztlingerstr. 20, 93437 Furth im Wald,

Die vorgenannten Herren handeln in dieser Urkunde jeweils nicht
im eigenen Namen, sondern Herr **Rupert Kellnhöfer**, als 1. Vorsit-
zender und Herr **Klaus Budweiser**, als Kassenwart jeweils für den im
Vereinsregister des Amtsgerichts Regensburg unter **VR 30136** einge-
tragenen

1. Gleitschirmverein Bayerwald e. V.

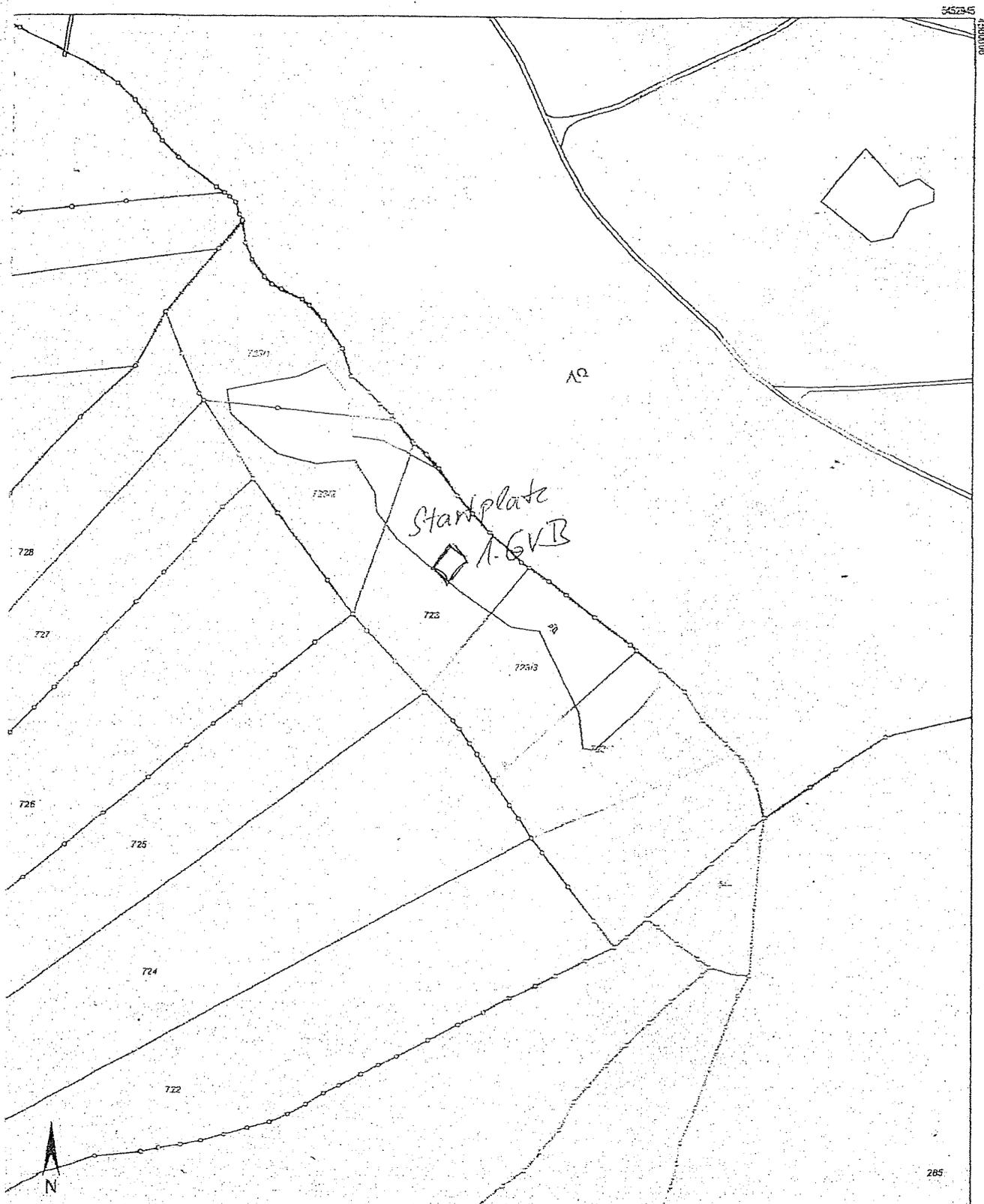
mit dem Sitz in Furth im Wald

(Postanschrift: Schafberg 8, 93437 Furth im Wald)

Vertretungsbescheinigung erfolgt gesondert.

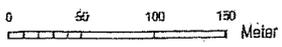
Der vorgenannte Verein handelt in dieser Urkunde auch vorbehaltlich
der Genehmigung für die in nachstehender Ziffer 4 genannte und heute
nicht erschienene Rosemarie Koller-Roßberger.

Darstellung in der Flurkarte



51845

Maßstab 1:5000

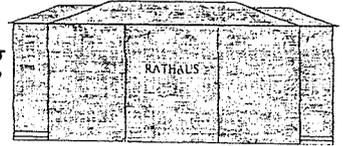


0 50 100 150 Meter



am Klaus 21.06.2018 G

Gemeindeverwaltung
Markt Lam



Markt Lam - Schulweg 4 - 93462 Lam

Markt Lam
Schulweg 4
93462 Lam

Seite 1 von 1

1. Gleitschirmverein Bayerwald e. V.
Herrn Rupert Kellnhofer
Schafberg 8
93437 Furth im Wald

Bearbeiter: Frau Pilz
Tel.: 0 99 43 / 94 15 -13
Mail: julia.pilz@markt-lam.de

Rechnungs-Nr.: 50e-2018-3

Datum: 20.06.2018

Rechnungs-Nr. bitte bei Zahlungen und Schriftverkehr angeben!

Sehr geehrte Damen und Herren,
wir erlauben uns Ihnen die geleistete Feldgeschworenenarbeit in Rechnung zu stellen:

Pos	Leistung	Einzelpreis	Anzahl	Gesamtpreis
1	Feldgeschworenenarbeit von Herrn Schmatz	16,20	19	307,80

Der Gesamtbetrag ist innerhalb von 10
Tagen nach Zustellung ohne Abzug zur
Zahlung fällig.

Gesamtbetrag: 307,80 €

Mit freundlichen Grüßen

Pilz

Gemeindewerke Lam | Schulweg 4 | 93462 Lam
Tel.: 0 99 43 / 94 15 -0 | Mail: poststelle@markt-lam.de | Internet: www.markt-lam.de | USt-Nr.: 211/114/50118

Bankverbindungen:

Sparkasse Lam
BLZ: 742 510 20
KTO: 430 050 278
BIC: BYLADEM1CHM
IBAN: DE 94 7425 1020 0430 0502 78

RB ELLN eG
BLZ: 750 69 110
KTO: 122 03
BIC: GENODEF1NKN
IBAN: DE 90 7506 9110 0000 0122 03

Volksbank Lam
BLZ: 742 900 00
KTO: 540 101 1
BIC: GENODEF1SR1
IBAN: DE 27 7429 0000 0005 4010 11



Notar Kurt Kling

am Klaus 29.01.2019

Notar Kurt Kling • 93453 Neukirchen b. Hl. Blut • Marktstrasse 2

1. Gleitschirmverein Bayerwald e.V.
z.H. 1. Vorsitzenden Rupert Kellnhöfer
Schafberg 8
93437 Furth im Wald

93453 NEUKIRCHEN B. HL. BLUT
MARKTSTRASSE 2
TELEFON (09947) 1244, 1255
TELEFAX (09947) 2255
eMail: Notariat-Kling@t-online.de

Neukirchen b. Hl. Blut, den 20.08.2018

Rechnungsnummer: 18/1325a

KOSTENRECHNUNG

gemäß §19 GNotKG

Rechtsbehelfsbelehrung: Gegen diese Kostenberechnung kann die Entscheidung des Landgerichts Regensburg schriftlich oder zur dortigen Niederschrift beantragt werden.

Realteilung

UR-Nr. 1325/18 vom 26.07.2018

Realteilung v. Grundbesitz zw.
1. Gleitschirmverein Bayerwald
u. weitere Grundbesitzer

21100	Beurkundungsverfahren Geschäftswert nach § 97	126.750,00 €	654,00 €
21201	Beurkundungsverfahren: Geh- und Fahrtrechte Geschäftswert nach § 97	15.000,00 €	45,50 €
25100	Genehmigung: Koller		20,00 €
25100	Genehmigung: Freimuth		20,00 €
22110	Vollzugsgebühr Geschäftswert nach § 112	126.750,00 €	163,50 €
25200	Erteilung einer Bescheinigung nach § 21 Abs. 1 BNotO		15,00 €
32001	Dokumentenpauschale (s/w)		90,00 €
32005	Post- und Telekommunikationspauschale		48,50 €
32011	Nach dem JVKostG für den Abruf von Daten im automatisierten Abrufverfahren zu zahlende Beträge		36,50 €
	Netto-Gesamtsumme:		1.093,00 €
	Ihr Anteil: 1/6		
	anteilige Netto-Gesamtsumme:		182,17 €
32014	19 % Umsatzsteuer:		34,61 €
	Rechnungsbetrag:		216,78 €

Notar

Sparkasse Cham	IBAN DE 50 7425 1020 0950 6329 01 BIC BYLADEM 1 CHM
Raiffeisenbank E-L-L-N eG	IBAN DE 94 7506 9110 0000 0293 00 BIC GENODEF 1 NKN
Raiffeisenbank Cham	IBAN DE 97 7426 1024 0007 1838 10 BIC GENODEF 1 CHA
Volksbank Lam eG	IBAN DE 46 7429 0000 0005 4014 45 BIC GENODEF 1 SR1
Commerzbank AG	IBAN DE 94 7814 0000 0271 1497 00 BIC COBADEFFXXX
Postbank Nürnberg	IBAN DE 06 7601 0085 0186 0328 57 BIC PBNKDEFF
Steuer-Nr. 211/237/00217	

in Klausur 21.06.2018
Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Cham



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ludwigstraße 23 • 93413 Cham

Cham, den 19.06.2018
Tel.: 09971-848715, Herr Rohrmüller

Kostenrechnung

1. Gleitschirmverein Bayerwald
Schafberg 8
93437 Furth im Wald

Empfänger:	Staatsoberkasse Landshut
IBAN:	DE75 7005 0000 0001 1903 15
BIC:	BYLADEMM
Betrag:	2.366,67 EUR
Verwendungszweck:	6225.0170.5557
USt-Identifikationsnr.:	DE129523541

Teilungsmessung
Gemarkung Lohberg, Flurstück 723

Anlagen: -1-
Zum Antrag 2016/2018 vom 17.05.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

für Leistungen des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Cham sind nach den kostenrechtlichen Bestimmungen für die staatlichen Ämter für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Kosten (Gebühren und Auslagen) in Höhe von

2.366,67 EUR angefallen.

Bitte überweisen Sie zur Vermeidung möglicher Säumniszuschläge so rechtzeitig, dass der Betrag bis **19.07.2018** bei der Staatsoberkasse eingegangen ist. Die Gebühren und Auslagen sind in der **Zusammenstellung** erläutert. Bitte beachten Sie dazu auch die Hinweise zur Kostenrechnung (**Anlage 1**). Die Rechtsbehelfsbelehrung ist Bestandteil dieses Bescheides.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung

Dieses Schreiben wurde mit einer Datenverarbeitungsanlage erstellt und wird daher nicht unterzeichnet.



Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg, in 93047 Regensburg,
Postfachanschrift: Postfach 110165, 93014 Regensburg,
Hausanschrift: Haidplatz 1, 93047 Regensburg,

schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen¹ Form.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

¹ Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de). Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Dienstgebäude
Ludwigstraße 23
93413 Cham

Öffnungszeiten
Mo.-Do. 08.00-15.00
Fr. 08.00-12.30

Verkehrsverbindungen
Bushaltestelle
Bahnhof

Tel.: 09971 848-6
Fax: 09971 848-888

Internet
<http://www.adbv-cham.de>

und nach Vereinbarung

E-Mail
poststelle@adbv-cha.bayern.de