

# Geländegutachten (Korrektur 11.08.23)

vom 08. Mai 2023

Seite 1

## I. Geländedaten

1. Geländename:	Landeplatz 2 Brauneck GS
2. Bundesland:	Bayern
3. Regierungsbezirk:	Oberbayern
4. Landkreis:	Bad Tölz - Wolfratshausen
5. Gemeinde:	Lenggries
6. Koordinaten:	N 47° 40'46.27" O 11°33'16.03"

## II. Antragsteller

1. Name / Firma / Verein	Lenggrieser Gleitschirmflieger e.V.
2. Telefon / Fax / e-mail:	+49 173 3848950 <a href="mailto:mail@lenggrieser-gleitschirmflieger.de">mail@lenggrieser-gleitschirmflieger.de</a>
3. Auftraggeber	1. Vorstand Anton Kögl
4. Beauftragung am:	10. März 2023
5. Besichtigung am:	10. März 2023

## III. Katastereintragungen

1. Startplatz Gemeinde (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Alle Startplätze am Brauneck Gemeinde Lenggries
2. Landeplatz Gemeinde (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Landeplatz 2 Brauneck (GS) Gemarkung Lenggries 1932/1937

## IV. Geländeart

1. Hanggelände:	X	
2. Windenschleppgelände:		

## V. Flugsicherung

1. Flugsicherungsmäßige Lage	Luftraum G: GND-2500 ft / E: -FL 130 / C: -UNL
2. Bemerkungen (z.B. Betriebszeiten)	Weitere Fluggelände im nahen Umfeld beachten HG, UL, sowie Segelfluglandungen möglich Betriebsvereinbarung beachten

# Geländegutachten

vom 08. Mai 2023

Seite 2

## VI. Windenschleppgelände

1. Startrichtung:	„ENTFÄLLT“
2. Länge der Schleppstrecke:	
3. Breite der Schleppstrecke:	
4. Max. zulässige Ausklinkhöhe:	
5. Hindernisfreiheit ist auf der gesamten Schleppstrecke gegeben:	
6. Beschreibung der Hindernisse:	
7. Bemerkungen:	
8. Schlepssystem:	

## VII. Startplatzbeschreibung

1. Koordinaten:	„ENTFÄLLT“
2. Startplatzhöhe MSL:	
3. Startplatzbeschaffenheit:	
4. Startrichtung:	
5. Länge:	
6. Breite:	
7. Neigungswinkel:	
8. Hindernisse:	
9. Startabbruch möglich:	
10. Sicherung für Zuschauer:	
11. Windrichtungsanzeiger:	
12. Erste-Hilfeausstattung:	
13. Fernmeldeeinrichtung:	
14. Bemerkungen:	

# Geländegutachten

vom 08. Mai 2023

Seite 3

## VIII. Flugstreckenbeschreibung

1. Sichtverbindung Start- und Landeplatz:	Zum Startplatz „Garland“ und „Umsetzer“ vorhanden
2. Höhendifferenz:	800 m
3. Flugstreckenlänge:	~ 2.900 m
4. Rechnerische Gleitzahl:	~ 4,0
5. Hindernisse:	Im Winter auf Loipe achtgeben Gemischten Flugverkehr registrieren
6. Notlandeplätze:	Hauptlandeplatz GS
7. Bemerkungen:	Vom Südstart Brauneck Gleitwinkel berücksichtigen

## IX. Landeplatzbeschreibung

1. Koordinaten:	N 47° 40'46.27" O 11°33'16.03"
2. Landeplatzhöhe MSL:	700 m
3. Landeplatzbeschaffenheit:	Landwirtschaftliche Fläche
4. Länge:	100 m
5. Breite:	100 m
6. Landerichtung:	Alle Richtungen möglich
7. Hindernisse:	Zwei Laubbäume am Rand des Landeplatzes und Flugbetrieb Hängegleiterlandeplatz Entfernung >150 m Bei Südwind Turbulenzen durch vorgelagerte Baumreihe
8. Platzrunde:	Lt. Betriebsvereinbarung
9. Absperrung für Zuschauer:	Bei Bedarf
10. Windrichtungsanzeiger:	Wird stationär angebracht
11. Erste-Hilfeausstattung:	Wird stationär angebracht
12. Fernmeldeeinrichtung:	Funktelefon
13. Bemerkungen:	Flugverkehr im Umfeld beachten Landeplätze verschiedener Luftsportarten nicht verwechseln

# Geländegutachten

vom 08. Mai 2023  
Seite 4

## X. Geländespezifische Auflagen

1. Auflagen:	Nur Ausweichlandeplatz – weiterhin Hauptlandeplatz benutzen Auf weiteren, auch motor. Flugverkehr achten Betriebsvereinbarung mit Drachenfliegerclub einhalten Parken nur auf dem Bergbahngelände – keine Zufahrt Landepplatz HG sowie UL-Betrieb - Sicherheitsabstand
--------------	--

## XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen		<b>für Gleitsegel</b>
1. für die Grundausbildung		<b>Nicht geeignet</b>
2. für die Höhenflugausbildung	mit anwesendem Fluglehrer	<b>Geeignet</b>
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrerscheins		<b>Geeignet</b>
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrerscheins		<b>Geeignet</b>
5. für Tandemflüge		<b>Geeignet</b>
6. für Ausbildung Tandemflüge		<b>Geeignet</b>

Jede Haftung für das Gelände auf Grund dieses Gutachten ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen.

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach besten Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Lenggries,

08. Mai 2023

*Bruckschlegl Franz*

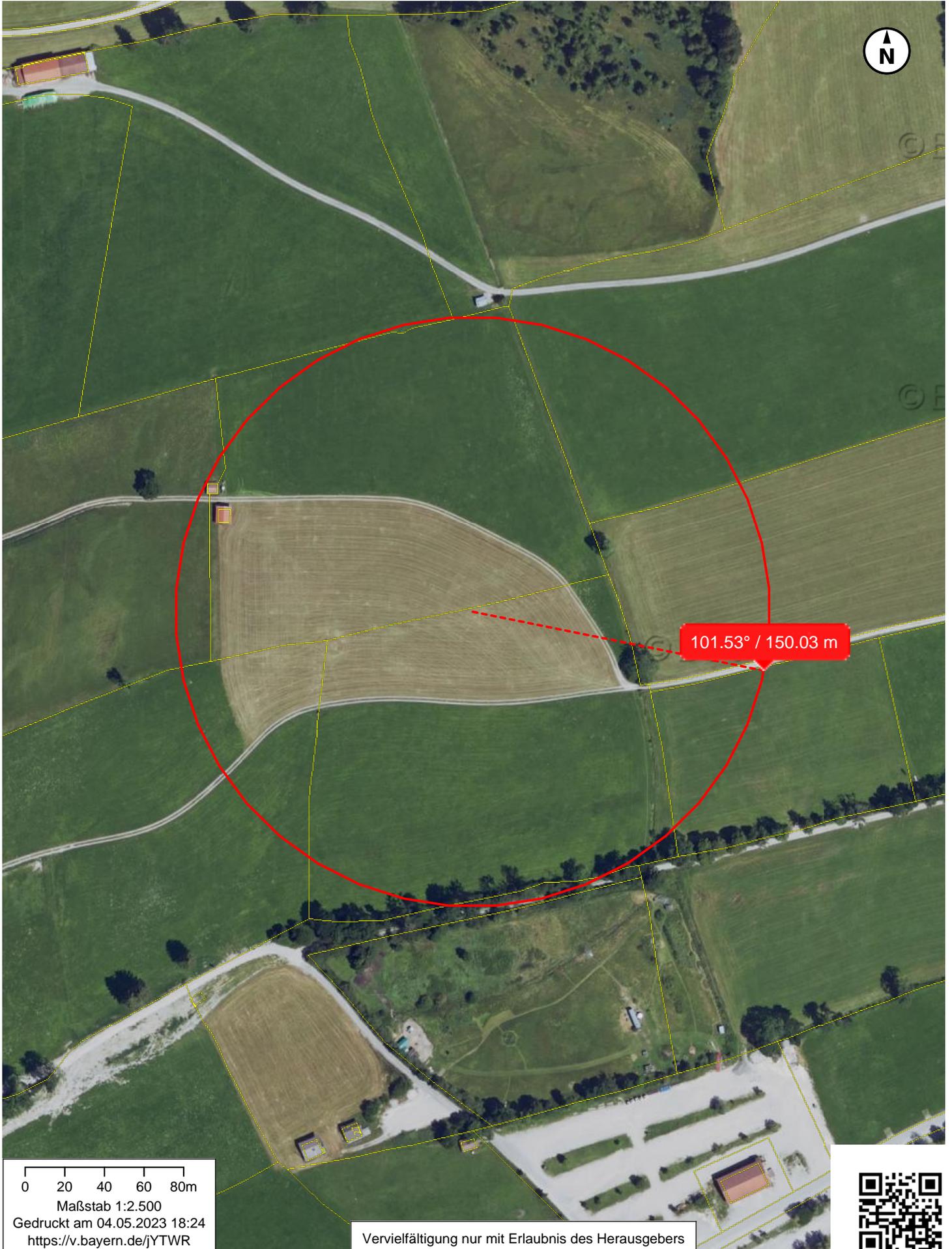
Ort

Datum

Unterschrift

Das Gutachten besteht aus **4** Seiten

**Anlagen:** (1) Topographische Karte, (1) Flurkarte, (1) ICAO-Kartenausschnitt, (2) Foto(s), (1) Google-Earth-Ausschnitt





Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Wolfratshausen - Außenstelle Bad Tölz -

Bahnhofstraße 10  
83646 Bad Tölz

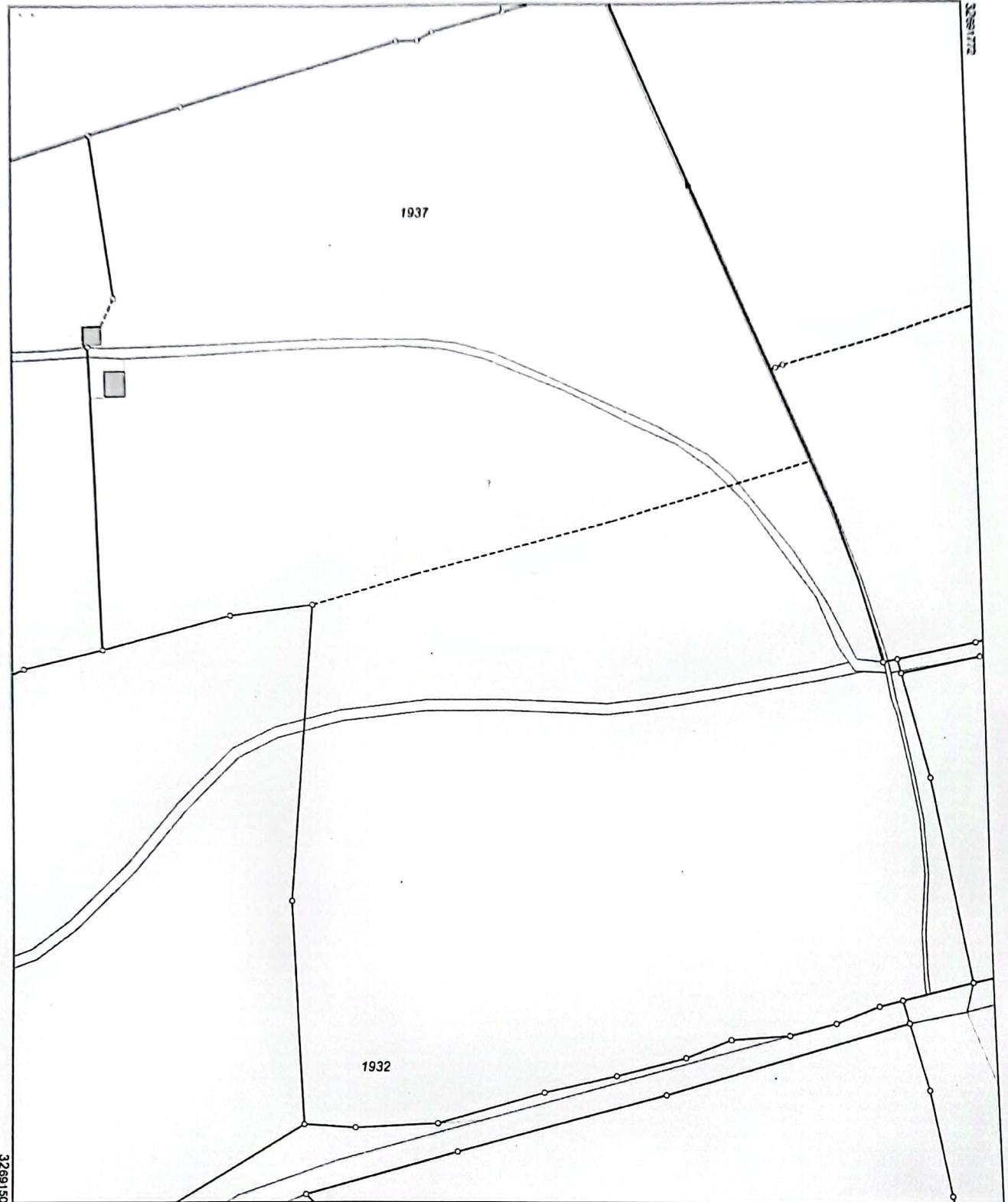
# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1500

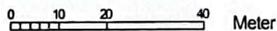
Erstellt am 05.05.2023

Flurstück: 1932  
Gemarkung: Lenggries

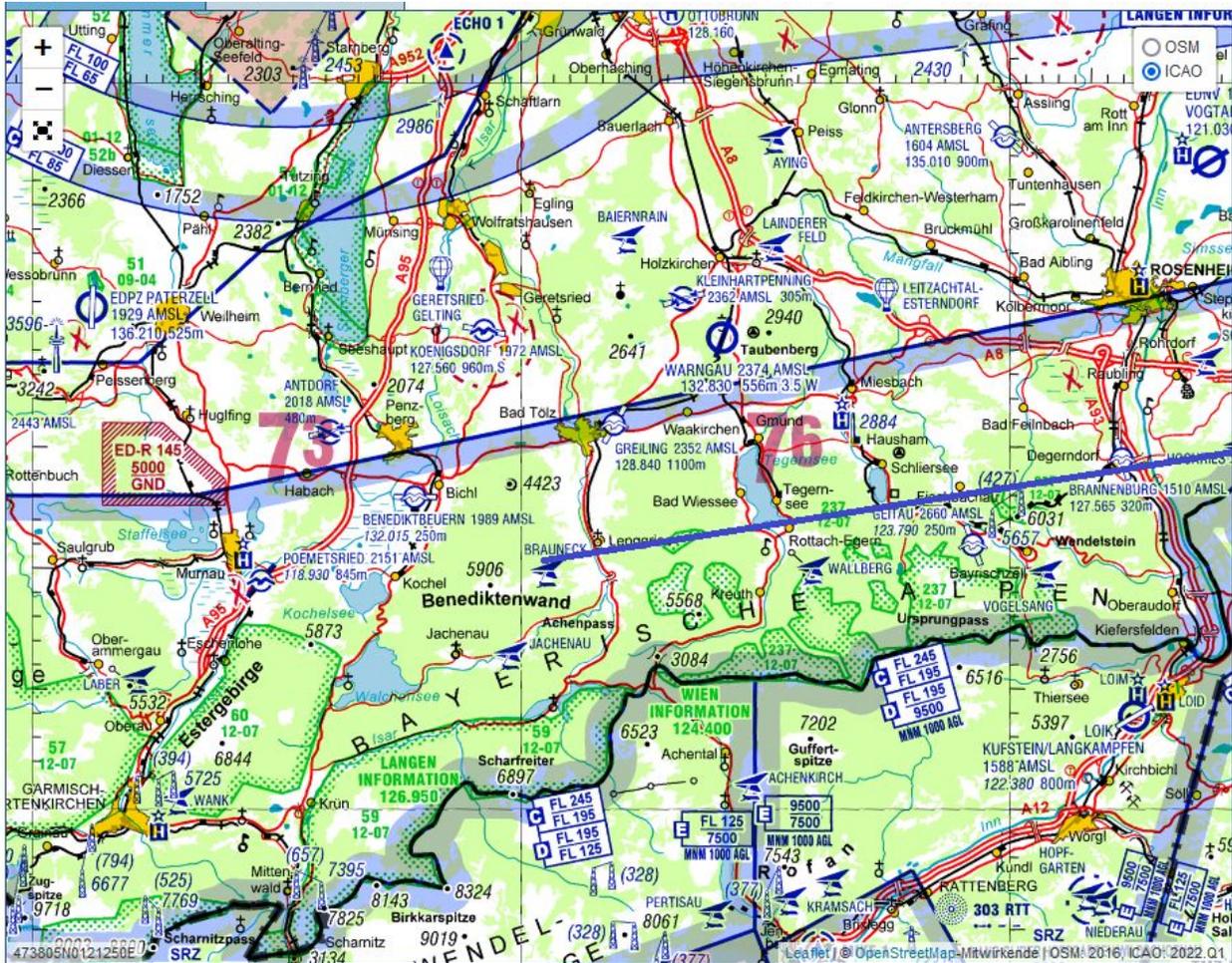
Gemeinde: Lenggries  
Landkreis: Bad Tölz-Wolfratshausen  
Bezirk: Oberbayern



Maßstab 1:1500



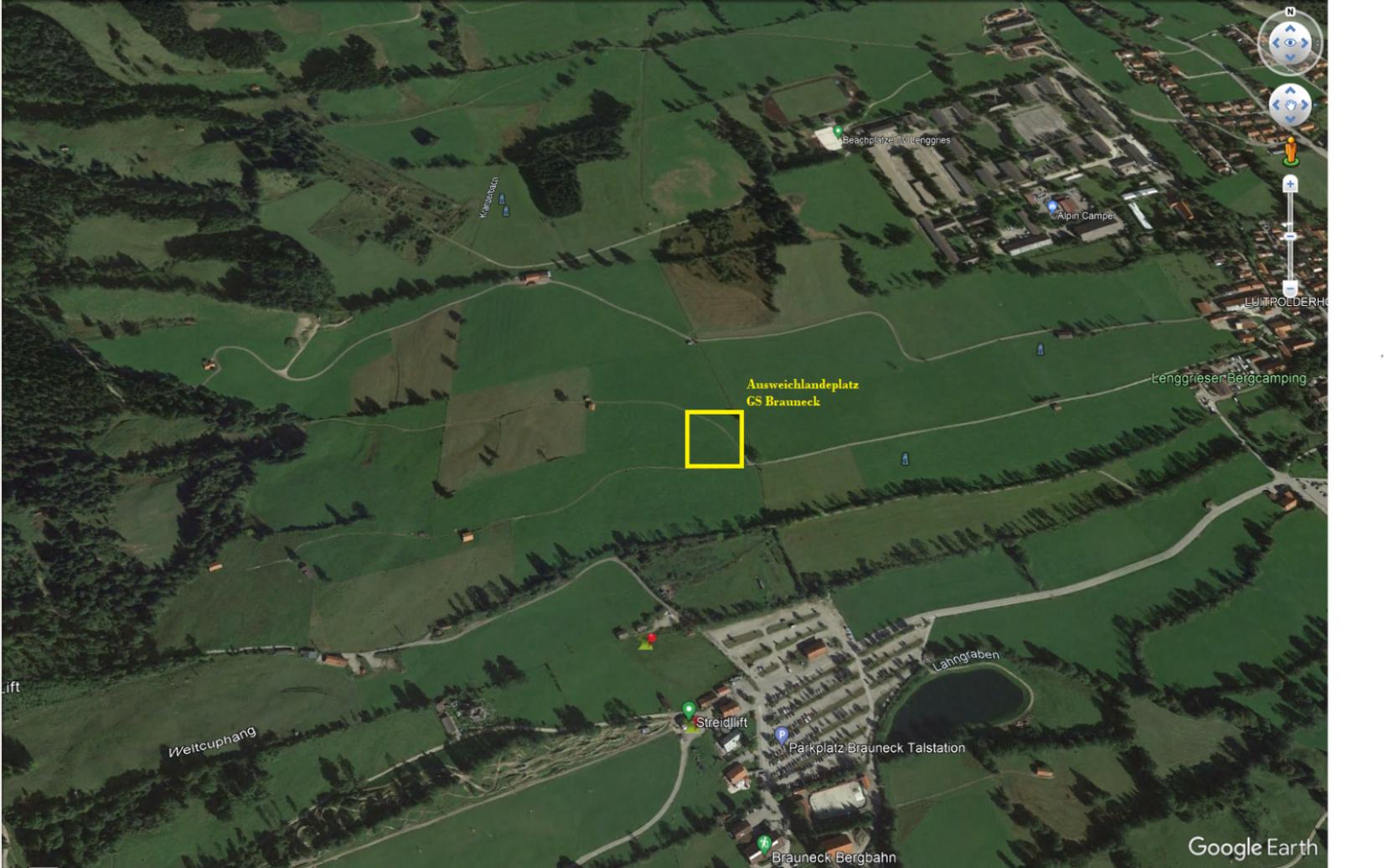
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.



Ausweichlandeplatz  
Brauneck GS







Ausweichlandeplatz  
GS Brauneck



Beachplatz T. Lenggries

Alpin Camper

Lenggriesen Bergcamping

LUTPOLDERH

Lahngraben

Streiflift

Parkplatz Brauneck Talstation

Brauneck Bergbahn

Weltcuphang

Kanzlhagen

