

Peter.Nitsche
staatl. gepr. Fluglehrer
Karlstr. 6
40764 Langenfeld
DHV anerkannter Geländegutachter

Telefon: 02173/977703
Funktelefon: 0177-3060854
Telefax: 02173/977705

Geländegutachten

vom 16. Februar 2005
Seite 1

I. Geländedaten

1. Geländename:	Schleppgelände Holzheim
2. Bundesland:	NRW
3. Regierungsbezirk:	Düsseldorf
4. Landkreis:	Neuss
5. Gemeinde:	Neuss
6. Koordinaten:	N 51° 08' 40'' E 006° 37' 57''

II. Antragsteller

1. Name / Firma / Verein:	Air Team Neuss Daniela Baumgarten (Geschäftsführerin) Schlangenhofweg 8 41472 Neuss
2. Telefon / Fax:	02131-84638 daniela.baumgarten@t-online.de
3. Auftraggeber:	S.O.
4. Beauftragung am:	10.02.05
6. Besichtigung am:	16.02.05

III. Katastereintragungen

1. Startplatz Gemeinde (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Neuss Gemarkung Holzheim Flur 12, Flurstück 68
2. Landeplatz Gemeinde (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Grevenbroich Gemarkung Hemmerden Flur 4, Flurstück 11 & 55

IV. Geländeart

1. Hanggelände		
2. Windenschleppgelände	X	

V. Flugsicherung

1. Flugsicherungsmäßige Lage	Luftraum G bis 1000ft GND, daran anschließend E bis 2500ft MSL, darüber C bis FL 100
2. Bemerkungen (z.B. Betriebszeiten):	Nördlich des Schleppgeländes beginnt Luftraum D/Kontrollzone des Flughafens Düsseldorf/Mönchengladbach

Peter Nitsche
staatl.gepr. Fluglehrer
Karlstr. 6
40764 Langenfeld
DHV anerkannter Geländegutachter

Telefon :02173/977703
Funktelefon: 0177-3060854
Telefax: 02173/977705

Geländegutachten „Holzheim“

vom 16. Februar 2005

Seite 2

VI. Windenschleppgelände

1. Startrichtung(en):	SW – NO / 230° - 050°	
2. Länge der Schleppstrecke(n):	1150 m	
3. Breite der Schleppstrecke(n):	35 m	
4. Zulässige Ausklinkhöhe:	150 m, an Wochenenden 450 m	
5. Hindernisfreiheit ist auf der gesamten Schleppstrecke gegeben:		Positiv
6. Beschreibung der Hindernisse:	keine	
7. Bemerkungen:	Auf eine strikte Einhaltung der Luftraumstruktur sowohl in Vertikaler Richtung (max. 2500 ft MSL = 750 m MSL Minus 65 m Geländehöhe), als auch in Horizontaler Richtung (Nördlich des Schleppgeländes beginnt Luftraum D/Kontrollzone Düsseldorf/Mönchengladbach) muss unbedingt geachtet werden! Die Schleppstrecke befindet sich in der Nähe zu sehr sensiblen Lufträumen.	
8. Schleppsystem:	stationär	

VII. Startplatzbeschreibung

1. Koordinaten	N 51° 08' 53'' 4 E 006° 38' 18'' 5
2. Startplatzhöhe MSL	65 m
3. Startplatzbeschaffenheit	Wiese (wird noch eingesät)
4. Startrichtung	SW
5. Länge:	Unendlich/bis zum Ende der Schleppstrecke
6. Breite:	35 m
7. Neigungswinkel:	/
8. Hindernisse:	/
9. Startabbruch möglich:	Jederzeit
10. Sicherung für Zuschauer:	Bei Bedarf
11. Windrichtungsanzeiger:	Bei Betrieb
12. Erste-Hilfeausstattung:	Bei Betrieb
13. Fernmeldeeinrichtung:	Handy
14. Bemerkungen:	

Peter Nitsche
staatl. gepr. Fluglehrer
Karlstr. 6
40764 Langenfeld
DHV anerkannter Geländegutachter

Telefon: 02173/977703
Funktelefon: 0177-3060854
Telefax: 02173/977705

Geländegutachten „Holzheim“

Vom 16. Februar 2005
Seite 3

VIII. Flugstreckenbeschreibung

1. Sichtverbindung Start- Landeplatz:	
2. Höhendifferenz:	
3. Flugstreckenlänge:	
4. Rechnerische Gleitzahl:	
5. Hindernisse:	
6. Notlandeplätze:	
7. Bemerkungen:	

IX. Landeplatzbeschreibung

1. Koordinaten	N 51° 08' 27'' 8 E 006° 38' 18'' 5
2. Landeplatzhöhe MSL	65 m
3. Landeplatzbeschaffenheit	Wiese (wird noch eingesät)
4. Länge:	Unendlich/bis zum Ende der Schleppstrecke
5. Breite:	35 m
6. Landerichtung:	NO
7. Hindernisse:	/
8. Platzrunde:	Wird bei Bedarf festgelegt
9. Absperrung für Zuschauer:	Bei Bedarf
10. Windrichtungsanzeiger:	Bei Betrieb
11. Erste-Hilfeausstattung:	Bei Betrieb
12. Fernmeldeeinrichtung:	Handy
13. Bemerkungen:	

G e l ä n d e g u t a c h t e n „ H o l z h e i m “

vom 16. Februar 2005

S e i t e 4

X. Geländespezifische Auflagen

Auflagen:	1. Auf die strikte Einhaltung der Luftraumgrenzen ist unbedingt zu achten! 2. Bei Betrieb ist auf eine Sicherung des Wirtschaftsweges südl. der Schleppstrecke zu achten. 3. Bei stärkerem Crosswind ist auf die nördl. der Schleppstrecke gelegene BAB zu achten, sowie auf die südl. der Schleppstrecke gelegene Bahnlinie (generelle Abstände mehr als ausreichend).
-----------	---

XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	für Hängegleiter	Für Gleitsegel
1. für die Grundausbildung:	☐ geeignet ☒ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
2. für die Höhenflugausbildung:	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrescheins:	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrescheins:	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
5. für Doppelsitzerflüge	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
6. für Windenschlepp	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
7. für Windenschleppausbildung	☒ geeignet ☐ nicht geeignet	☒ geeignet ☐ nicht geeignet
8. für Stufenschlepp	☐ geeignet ☒ nicht geeignet	☐ geeignet ☒ nicht geeignet
9. für GS-Grundausbildung-Winde		☒ geeignet ☐ nicht geeignet

Jede Haftung für Gelände auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Langenfeld, 16.02.05
 Ort Datum

P. Nitsche
 Unterschrift

Das Gutachten besteht aus 4 Seiten

Anlagen: 1 Topographische Karte 2 Flurkarte 1 ICAO Kartenausschnitt 2 Fotos