

Horst Barthelmes
staatl. gepr. Fluglehrer
Neißer Str. 25
36100 Petersberg
DHV anerkannter Geländegutachter



Telefon: 0661-6793480
Handy: 0171-2657578
Fax: 0661-6793491

Geländegutachten

vom 27.04.2015
Seite 1

I. Geländedaten

1. Geländename:	Balkhausen "Rentnerweg"
2. Bundesland:	Hessen
3. Regierungsbezirk:	Darmstadt-Dieburg
4. Landkreis:	Darmstadt-Dieburg
5. Gemeinde:	Seeheim-Jugenheim
6. Koordinaten:	49°43'34.76N, 08°38'58.60 E

II. Antragsteller

1. Name / Firma / Verein:	Flugschule Open Air Wetzbach 2 64673 Zwingenberg
2. Telefon / Fax:	0151-28411941
3. Auftraggeber:	P. Jung
4. Beauftragung am:	April 15
6. Besichtigung am:	18.04.2015

III. Katastereintragungen

1. Start-+Landeplätze Gemeinde (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Übungsgelände Balkhausen Flur 5, Flst.: 43/3,44/1,45,46,47,48,49,50,51,52,53,61,62,63,64,65/2,66, 75,76
---	--

IV. Geländeart

1. Übungsgelände	GS	Übungshänge für Gleitschirmschulung
------------------	----	-------------------------------------

V. Flugsicherung

1. Flugsicherungsmäßige Lage	FIR Langen, G = 2500
2. Bemerkungen (z.B. Betriebszeiten):	Übungsgelände, keine festgelegten Betriebszeiten

Geländegutachten „Baikhausen“

vom 27.04.2015

Seite 2

VI. Windenschleppgelände - entfällt-

1. Startrichtung(en):	
2. Länge der Schleppstrecke(n):	
3. Breite der Schleppstrecke(n):	
4. Zulässige Auslinkhöhe:	
5. Hindernisfreiheit ist auf der gesamten Schleppstrecke gegeben:	
6. Beschreibung der Hindernisse:	
7. Bemerkungen: Entfällt- kein Windenschleppgelände!	
8. Schleppsystem:	Stationäre Schleppwinden

VII. Startplatzbeschreibung

1. Koordinaten	49°43'34.76 N, 08°38'58.60E
2. Startplatzhöhe MSL	333m
3. Startplatzbeschaffenheit	Wiese
4. Startrichtung	N,NW,W,NO, O, SO, S-SW
5. Länge:	>50m
6. Breite:	>50m
7. Neigungswinkel:	15-30°
8. Hindernisse:	Talweg (s. X)
9. Startabbruch möglich:	Ja
10. Sicherung für Zuschauer:	Bei Bedarf
11. Windrichtungsanzeiger:	Wird bei Flugbetrieb aufgestellt
12. Erste-Hilfeausstattung:	Wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
13. Fernmeldeeinrichtung:	Funktelefon oder Ort
14. Bemerkungen:	Übungsgelände

Geländegutachten „Balkhausen“

vom 27.04.15

Seite 3

VIII. Flugstreckenbeschreibung

1. Sichtverbindung Start- Landeplatz:	ja
2. Höhendifferenz:	Zwischen 20 und 38 Metern
3. Flugstreckenlänge:	Zwischen 70 und 160m
4. Rechnerische Gleitzahl:	> 5:1
5. Hindernisse:	Talweg (s. X.)
6. Notlandeplätze:	ja
7. Bemerkungen:	Übungshänge

IX. Landeplatzbeschreibung

1. Koordinaten	49°43'37.64 N, 08°39'14.51 E
2. Landeplatzhöhe MSL	295m
3. Landeplatzbeschaffenheit	Wiese
4. Länge:	>50m
5. Breite:	>50m
6. Landerichtung:	Alle möglich
7. Hindernisse:	Talweg mit Graben (s. X.)
8. Platzrunde:	Wird vor Aufnahme des Flugbetriebs festgelegt
9. Absperrung für Zuschauer:	Bei Bedarf
10. Windrichtungsanzeiger:	Wird bei Flugbetrieb aufgestellt
11. Erste-Hilfeausstattung:	Wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
12. Fernmeldeeinrichtung:	Funktelefon oder Ort
13. Bemerkungen:	Übungsgelände f. GS-Flugschulung

Geländegutachten „Balkhausen“

vom 27.04.2015

Seite 4

X. Geländespezifische Auflagen

Auflagen:	1. Am Talweg sind bei Flugbetrieb je eine Warntafel im oberen Bereich des Weges und eine im Taleingangsbereich aufzustellen. Das Warnschild sollte folgenden Text aufweisen: "Achtung Gleitschirm-Schulung" 2. Das gesamte Gelände darf wegen möglicher Leeinflüsse nur bis zu einer Windgeschwindigkeit von max. 15km/h Gegenwind befliegen werden.
-----------	--

XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	für Hängegleiter	für Gleitsegel
1. für die Grundausbildung:	<input checked="" type="checkbox"/> bedingt geeignet bei NO-Wind	<input checked="" type="checkbox"/> geeignet <input type="checkbox"/> nicht geeignet
2. für die Höhenflugausbildung:	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrescheins:	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> geeignet <input type="checkbox"/> nicht geeignet
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrescheins:	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> geeignet <input type="checkbox"/> nicht geeignet
5. für Doppelsitzerflüge	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet
6. für Windenschlepp	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet
7. für Windenschleppausbildung	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet
8. für Stufenschlepp	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet	<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet
9. für GS-Grundausbildung-Winde		<input type="checkbox"/> geeignet <input checked="" type="checkbox"/> nicht geeignet

Jede Haftung für Gelände auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Petersberg, 27.04.2015

Ort

Datum



Unterschrift

Horst Barthelmes
 Neißer Str. 25
 36100 Petersberg
 Tel. 0661-6793480

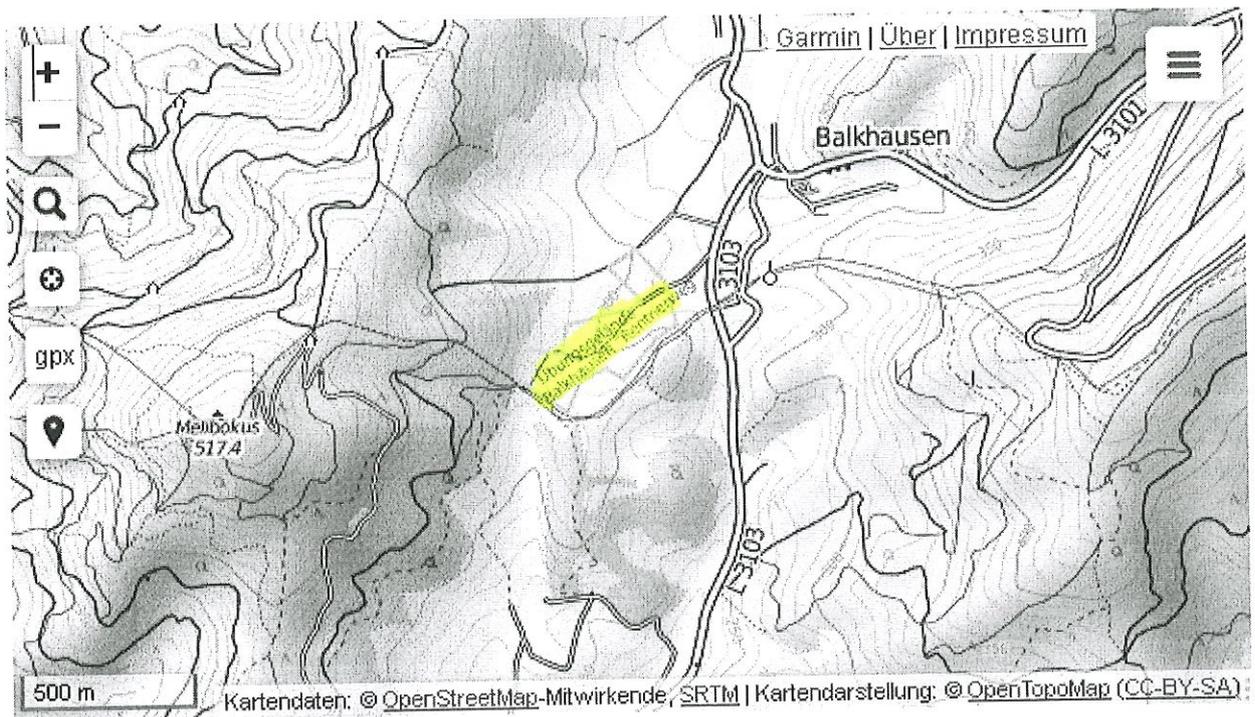
Das Gutachten besteht aus 4 Seiten

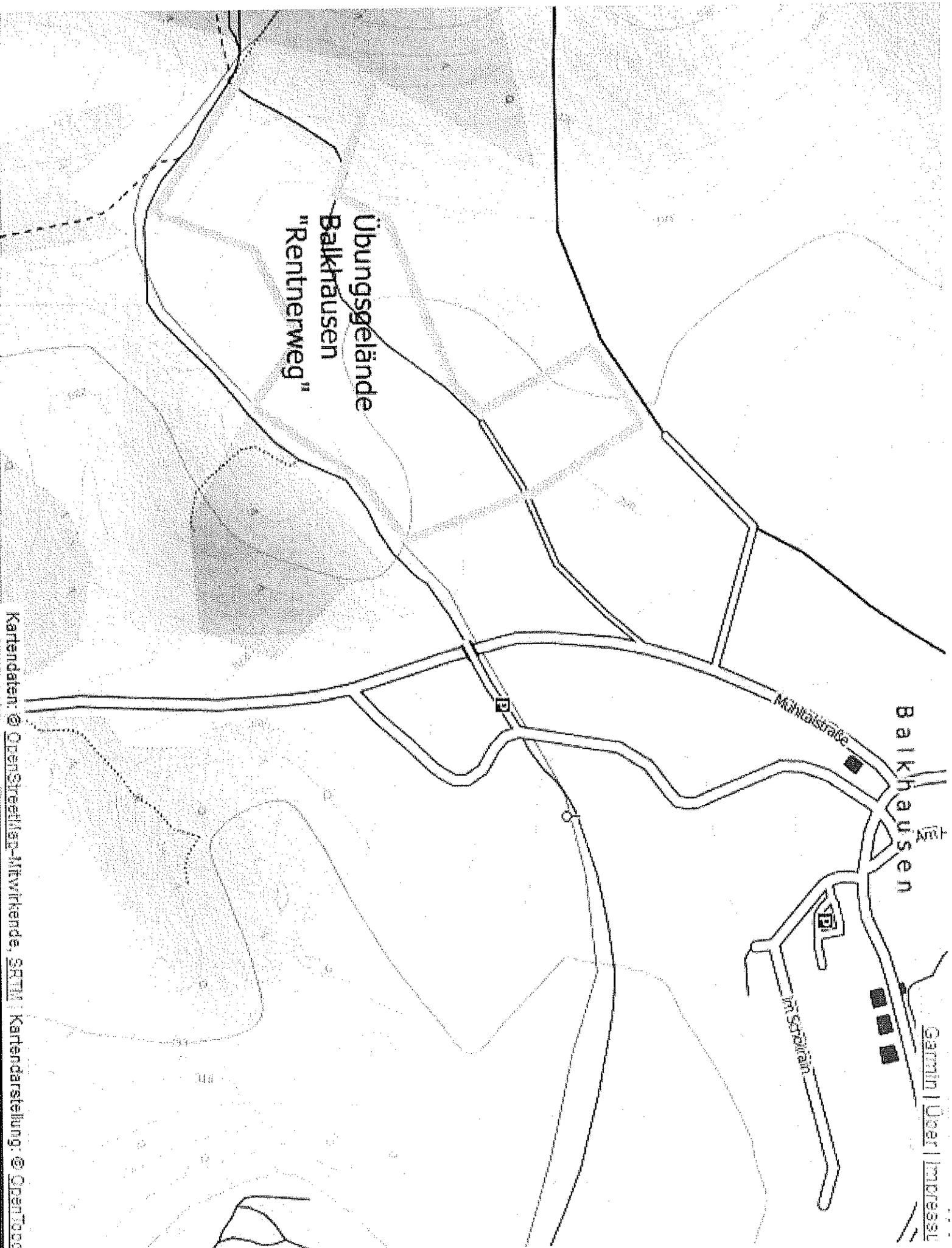
Anlagen:

- 1__ Topographische Karte 1__ Flurkarte 1__ ICAO Kartenausschnitt 2__ Fotos
 1__ Google Map-Datei mit Start- und Landefläche(n)

Kartenausschnitt Topographische Karte - Balkhausen „Rentnerweg“

Maßstab ca. 1:25.000 - Quelle: <http://opentopomap.org>





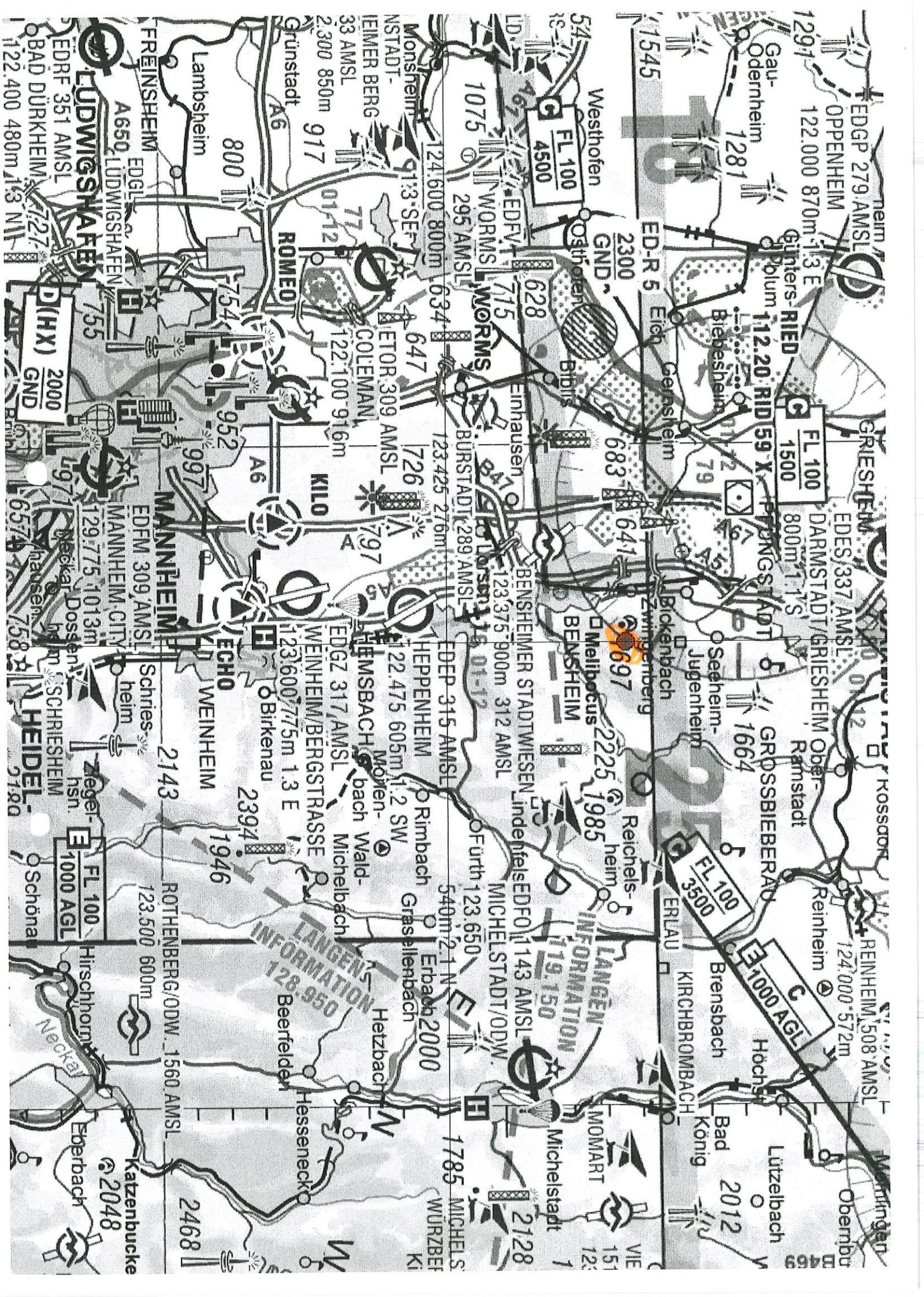
Übungsgelände
Balkhausen
"Rentnerweg"

Balkhausen

Garmin | User | Impressu

Mühlrainstraße

Mühlrain



EDGP 279 AMSL
OPPENHEIM
122.000 870m 1.3 E

Gunters-RIED
Polium 112.20
RID 59 X

FL 100
1500

DARMASTADT/GRIESHHEIM
800m 1.1 S

GROSSBIEBERAD
Ramsstadt

REINHEIM, 508 AMSL
124.000 572m

Gau-Odernheim
1281

ED-R 5 Eich
2300

GND

683

697

Meibocus
BENSHEIM

2225

1985

Reichsheim

FL 100
3500
E-1000 AGL

ERLAU

Brensbach

Bad König
2012

Lützelbach

Westhofen
FL 100
4500

Westhofen

Osthofen

Biblis

Einhausen

BURSTADT, 289 AMSL

123.425 276m

726

797

797

726

797

797

797

797

797

797

797

797

797

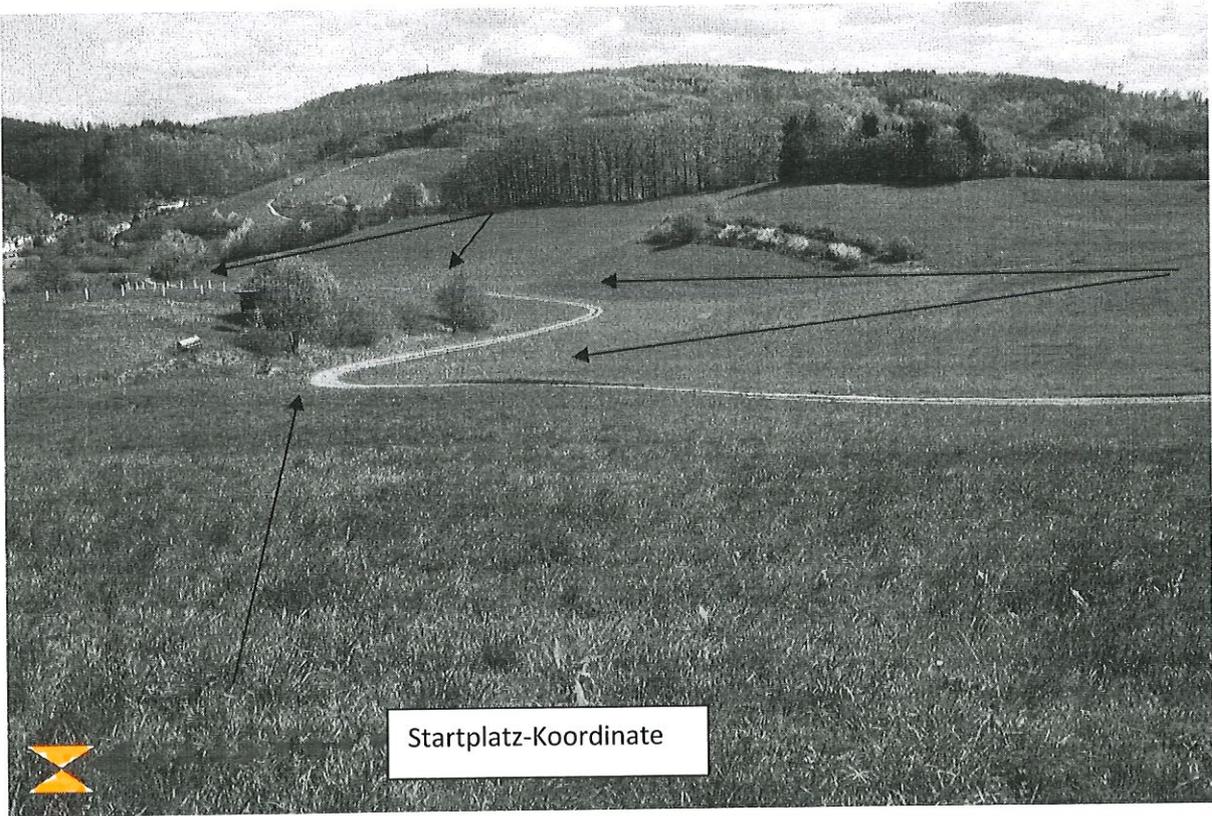
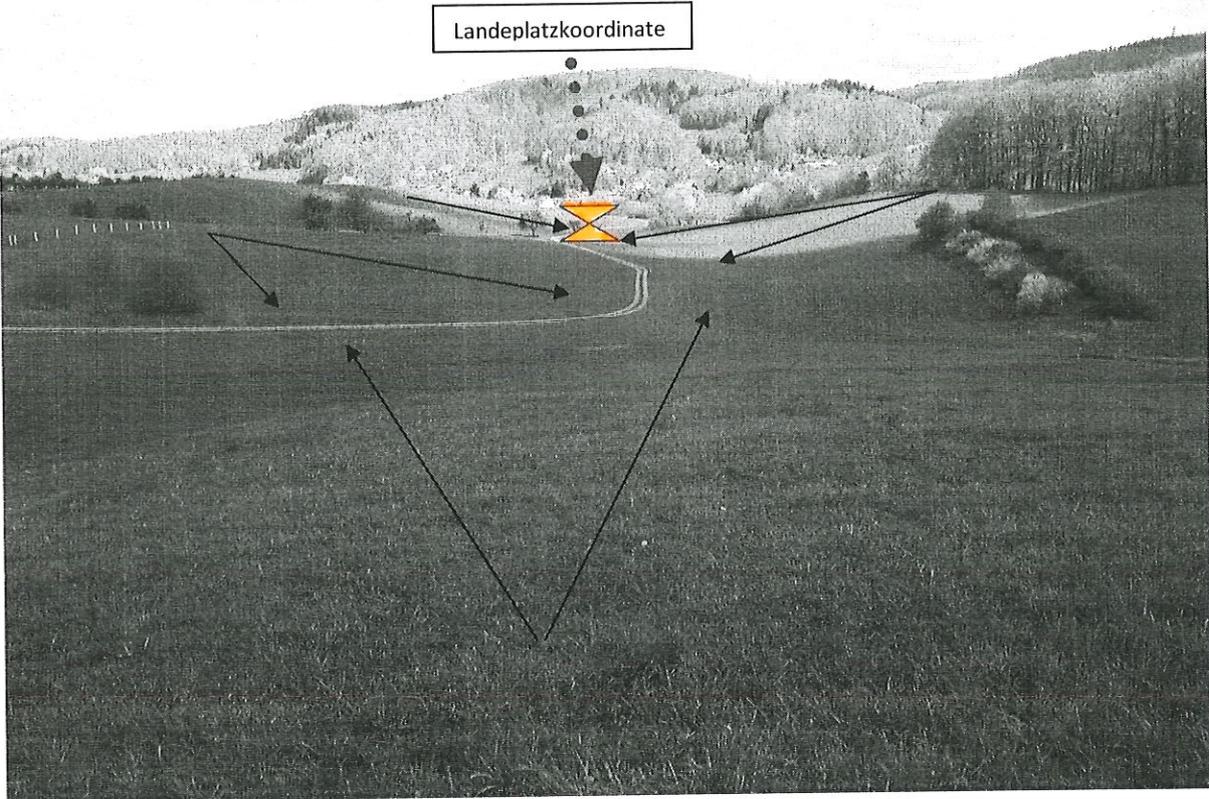
797

797

REINHEIM, 508 AMSL
124.000 572m

Übungsgelände Balkhausen

(Start-+ Landeplatzkoordinaten und Startrichtungen)





L3103

217