

# Geländegutachten „Am Schultheisenberg“

durch den DHV anerkannten Geländesachverständigen

Karsten Kirchhoff  
Riedstr. 9/1  
73105 Dürnau  
Tel./Fax: 07164-903101  
Mobil: 0171-9356749  
karsten.kirchhoff@t-online.de

am 05.12.2002

## I. Geländedaten

1. Geländename	Am Schultheisenberg
2. Bundesland	Rheinland-Pfalz
3. Regierungsbezirk	RP Mayen-Koblenz
4. Landkreis	Mayen-Koblenz
5. Gemeinde	56330 Kobern-Gondorf
6. Koordinaten	N: 50° 17' 15,0'' E: 07° 24' 30,0''

## II. Antragsteller

1. Name/Verein/Firma	Drachen- und Gleitschirmfliegerfreunde Rhein-Mosel-Lahn e.V. Klaus Killian Schloßstr. 28 56170 Bendorf
2. Telefon	02622-4568 oder 0171-9447830
3. Fax	02622-4568
4. Besichtigung am:	05.12.2002

## III. Katastereintragungen

Geländename	Am Schultheisenberg
Startplatz, Flurstück, Gemarkung	Flurstück 15 Gemeinde Kobern-Gondorf, Gemarkung Dreckenach
Landeplatz, Flurstück, Gemarkung	Flurstück 15 Gemeinde Kobern-Gondorf, Gemarkung Dreckenach

## IV. Geländeart

1. Hanggelände	x
2. Windenschleppgelände	
3. UL-Schleppgelände	

## V. Flugsicherung

Flugsicherungslage	FIR Frankfurt
Luftraum	E (HX )
Besonderheiten	Luftraum E ab 1000 ft GND
Bemerkungen	Keine festgelegten Betriebszeiten

## VI. Windenschleppgelände

1. Startrichtung	entfällt
2. Länge der Schleppstrecke	-
3. Breite der Schleppstrecke	-
4. Ausklinkhöhe	-
5. Hindernisfreiheit	-
6. Beschreibung der Hindernisse	-
7. Bemerkungen	-
8. Schleppsystem:	-

## VII. Startplatzbeschreibung

1. Koordinaten	N: 50° 17' 33'' E: 07° 24' 09''
2. Startplatzhöhe MSL	195 m
3. Startplatzbeschaffenheit	Wiese
4. Startrichtung	SW-SO
5. Startplatzgröße	Geräumige Wiesenfläche
6. Hindernisse	Landwirtschaftlicher Nutzweg im Gelände.
7. Startabbruch möglich	Ja
8. Sicherung für Zuschauer	bei Bedarf
9. Windrichtungsanzeiger	wird bei Flugbetrieb aufgestellt
10. Erste Hilfe-Ausrüstung	wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
11. Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon oder Telefon im Ort
12. Bemerkungen	Die Wege sind bei Flugbetrieb mit geeigneten Maßnahmen zu sichern.

## VIII. Flugstreckenbeschreibung

Sichtverbindung Start-Landeplatz	Ja
Höhendifferenz	Ca. 45 m
Flugstreckenlänge	Ca. 120 m
Gleitverhältnis	Ca. 1:3
Hindernisse	Landwirtschaftlicher Nutzweg durch das Gelände und am Landeplatz.
Notlandeplätze	Gesamter Hangbereich.
Bemerkungen	Die Wege sind bei Flugbetrieb mit geeigneten Maßnahmen zu sichern.

## IX. Landeplatzbeschreibung

Koordinaten	N: 50° 17' 26'' E: 07° 24' 23''
Landeplatzhöhe MSL	150 m
Landeplatzbeschaffenheit	Wiese/Feld
Landeplatzgröße	weiträumige Wiesen/Feldfläche
Landerichtung	Hauptlandeplatz kann bei allen Windrichtungen angeflogen werden.
Hindernisse	Landwirtschaftlicher Nutzweg durch das Gelände und am Landeplatz.
Platzrunde/Landeeinteilung	wird je nach Windrichtung vor Aufnahme des Flugbetriebs festgelegt
Absperrung für Zuschauer	bei Bedarf
Windrichtungsanzeiger	wird bei Flugbetrieb aufgestellt
Erste-Hilfe-Ausstattung	wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon oder Telefon im Ort
Bemerkungen	Die Wege sind bei Flugbetrieb mit geeigneten Maßnahmen zu sichern

## X. Geländespezifische Auflagen

1.	Von der Strasse Kaspersmühle-Dreckenach ist ein horizontaler und vertikaler Mindestabstand von 50 m einzuhalten.
2.	Die Wege im Gelände und am Landeplatz sind bei Flugbetrieb mit geeigneten Maßnahmen zu sichern.

## XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	für Hängegleiter	für Gleitsegel
1. für die Grundausbildung	geeignet	geeignet
2. für die Höhenflugausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrerscheines	Geeignet	Geeignet
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrerscheines	Geeignet	Geeignet
5. für Doppelsitzerflüge	Geeignet	Geeignet
6. für Windenschlepp	nicht geeignet	nicht geeignet
7. für Windenschleppausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
8. für Stufenschlepp	nicht geeignet	nicht geeignet
9. für GS-Grundausbildung-Winde	nicht geeignet	nicht geeignet

Das Gutachten besteht aus 5 Seiten, topografischer Karte, Flurkarte, Fotos. Jede Haftung für Gelände auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Karsten Kirchhoff, 28. März 2003

Unterschrift



Blick Richtung Nordost



Blick vom Landeplatz zum Startplatz



Blick Landeplatz mit Wirtschaftsweg