

Geländegutachten „Engelsdorf“

durch den DHV anerkannten Geländesachverständigen

Bernd Böing
Rubensweg 6
47506 Neukirchen-Vluyn
Tel: 02845 292939
Mobil: 0175 2605996
Email: bernd.boeing@onlinehome.de

am 05.06.2024

I. Geländedaten

1. Geländename	Engelsdorf
2. Land	Deutschland
3. Bundesland	NRW
4. Regierungsbezirk	Köln
5. Landkreis	Düren/Jülich
6. Gemeinde mit PLZ	52457 Aldenhoven/42428 Jülich

II. Antragsteller

1. Verein/Firma/Flugschule	Paragliding West e.V.
2. Name	Georg Becker
3. Strasse	Gleueler Str. 57-59
4. Gemeinde mit PLZ	50931 Köln
5. Telefon	01723297080
6. Fax	-
7. Mobiltelefon	s.o.
8. e-mail	Georg.W.Becker@web.de
9. Homepage	-
10. Besichtigung am:	05.06.2024

III. Geländeart

1. Hanggelände	nein
2. Windenschleppgelände	ja
3. UL-Schleppgelände	nein
4. E-Startgelände	nein

IV. Katastereintragungen

Geländename	Engelsdorf
-------------	------------

Start- und Landeplatz	West
Gemeinde mit PLZ	52457 Aldenhoven
Flur	23
Flurstück	59+60
Gemarkung	Aldenhoven

Start- und Landeplatz	Ost
Gemeinde mit PLZ	52428 Jülich
Flur	26
Flurstück	15
Gemarkung	Koslar

V. Flugsicherung

Flugsicherungslage	Langen
Luftraum	G
Besonderheiten	keine
Benachbarte Flugplätze	keine
Beeinträchtigung/Beteiligte Dritte(r)	Strassenverkehrsbehörden, Grundstückseigentümer
Bemerkungen	keine

VI. Windenschleppgelände *(entfällt bei Hanggeländen!)*

1. Startrichtung	West oder Ost
2. Länge der Schleppstrecke	1550
3. Breite der Schleppstrecke	3 m
4. Ausklinkhöhe	450 m
5. Hindernisfreiheit	ja
6. Beschreibung der Hindernisse	keine
7. Bemerkungen	keine
8. Schleppsystem:	Mobile Abrollwinde

VII. Startplatzbeschreibung

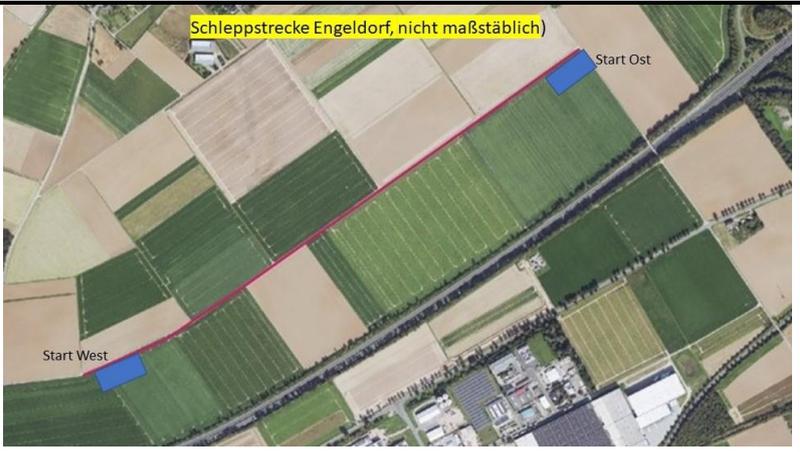
Startplatz West	
Foto Startplatz	
Google Earth Kartenausschnitt (Quelle Google Earth)	
1. Koordinaten (WGS 84)	N 50°54'18'' O 06°17'48''
2. Startplatzhöhe MSL	115
3. Startplatzbeschaffenheit	Derzeit Acker/landwirtschaftl. Fläche
4. Startrichtung	ONO
5. Startplatzgröße	60x40 m
6. Hindernisse	keine
7. Startabbruch möglich	ja
8. Sicherung für Zuschauer	Nicht erforderlich
9. Windrichtungsanzeiger	Bei Flugbetrieb aufzustellen
10. Erste Hilfe-Ausrüstung	Vorhanden (PKW)
11. Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon

12. Bemerkungen	keine
-----------------	-------

Startplatz Ost	
Foto Startplatz	
Google Earth Kartenausschnitt (Quelle Google Earth)	
1. Koordinaten (WGS 84)	N 50°54'47'' O 06°18'53''
2. Startplatzhöhe MSL	107
3. Startplatzbeschaffenheit	Acker/landwirtschaftl. Fläche
4. Startrichtung	WSW
5. Startplatzgröße	60x40 m
6. Hindernisse	keine
7. Startabbruch möglich	ja
8. Sicherung für Zuschauer	Nicht erforderlich
9. Windrichtungsanzeiger	Bei Flugbetrieb aufzustellen
10. Erste Hilfe-Ausrüstung	Vorhanden (PKW)
11. Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon

12. Bemerkungen	keine

VIII. Flugstreckenbeschreibung

Google Earth Kartenausschnitt (Quelle Google Earth)	
Sichtverbindung Start-Landeplatz	Windenschleppgelände, Start- und Landeplatz identisch
Höhendifferenz	Entf.
Flugstreckenlänge	Entf.
Gleitverhältnis	Entf.
Hindernisse	keine
Notlandeplätze	Nur Ackerflächen im Umfeld, Notlandung überall möglich
Bemerkungen	Die Schleppstrecke befindet sich auf einem Wirtschaftsweg. Der Weg ist asphaltiert. Die Schleppstrecke ist gut einsehbar. Es ist nur eine einmündende Strasse/Wirtschaftsweg vorhanden, der offensichtlich nur landwirtschaftlich genutzt wird. An dieser Einmündung und am Anfang und Ende der Schleppstrecke ist bei Schleppbetrieb ein Schild, das auf den Schleppbetrieb hinweist, aufzustellen. In einem seitlichen Abstand von 400m verläuft die BAB A 44. Die BAB ist seitlich mit Bäumen von den Ackerflächen abgetrennt.

IX. Landeplatzbeschreibung (entfällt, s. Angaben zum Startplatz)

X. Geländespezifische Auflagen

1.	Am Startplatz und am Ende der Schleppstrecke sowie an der Einmündung des asphaltierten Wirtschaftswege (s. Anlage Luftbild Schleppstrecke) sind Hinweisschilder aufzustellen.
2.	Bei einer Annäherung von Fahrzeugen oder Personen auf der Schleppstrecke ist der Schlepp ggf. abubrechen.
3.	Zwischen Startstelle, Schleppfahrzeug und Piloten ist Sprechfunkkontakt sicherzustellen.
4.	Zur BAB A 44 ist in jeder Phase des Fluges ein ausreichender Sicherheitsabstand einzuhalten. Der Wirtschaftsweg darf mit eingehängten Schleppseil nicht in südliche Richtung überflogen werden (Verhinderung von Seilabdrift Richtung BAB).

XI. Schlussbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	für Hängegleiter	für Gleitsegel
1. für die Grundausbildung	Nicht geplant	nein
2. für die Höhenflugausbildung	Dto.	nein
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrerscheines	Dto.	ja
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrerscheines	Dto.	ja
5. für Doppelsitzerflüge	Dto.	ja
6. für Windenschlepp	Dto.	ja
7. für Windenschleppausbildung	Dto.	nein
8. für Stufenschlepp	Dto.	nein
9. für GS-Grundausbildung-Winde	Dto.	nein

Das Gutachten besteht aus 10 Seiten mit Topografische Karte, Ausschnitt ICAO-Karte, Flurkarte, Fotos.

Jede Haftung aus der Benutzung des Geländes sind auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen. Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Neukirchen-Vluyn, 10.06.2024



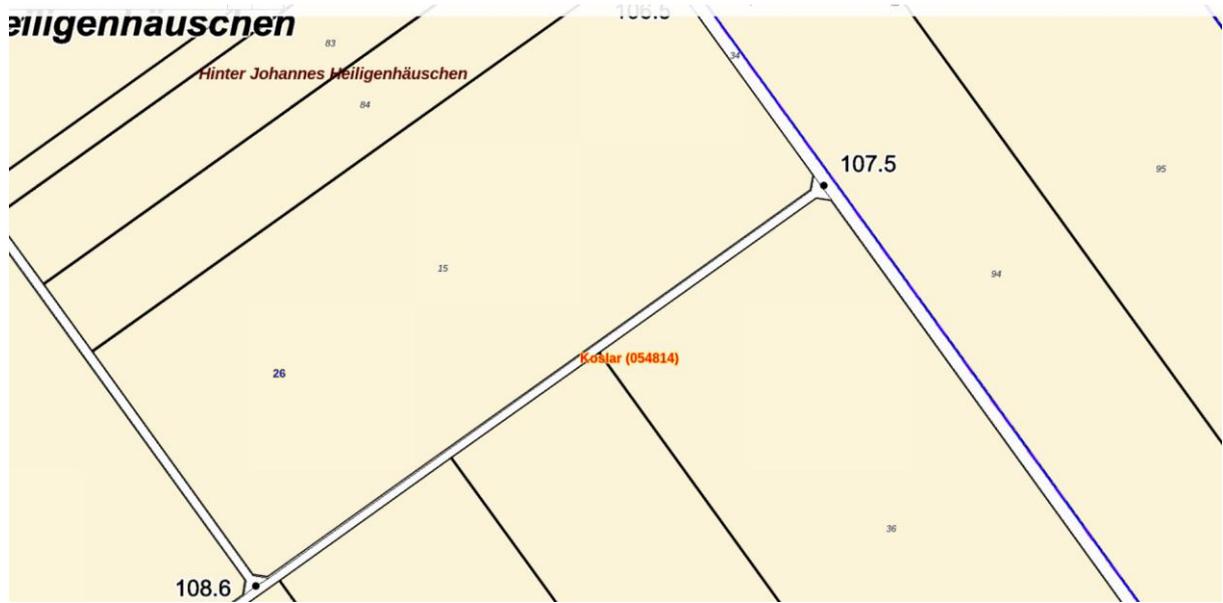
Bernd Böing

Anlagen
opokarte (nicht maßstäblich)



Flurkarte Übersicht (nicht maßstäblich) und Flurkartendetails





ICAO-Kartenausschnitt



Start Ost



Start West

Hinweisbeschilderung bei Schleppbetrieb

