

# Geländegutachten

## „Seeäcker“

durch den DHV anerkannten Geländesachverständigen

Karsten Kirchhoff  
Riedstr. 9/1  
73105 Dürnau  
Tel.: 07164-903101

am 09.11.2002

### I. Geländedaten

1. Geländename	Seeäcker, Falbenstickelacker
2. Bundesland	Baden-Württemberg
3. Regierungsbezirk	RP Stuttgart
4. Landkreis	74064 Heilbronn
5. Gemeinde	74182 Obersulm
6. Koordinaten	N: 49° 07' 12'' E: 09° 25' 09''

### II. Antragsteller

1. Name/Verein/Firma	Aufwind Brettachtal e.V. Siegfried Seiler Jahnstr. 4/1 74626 Bretzfeld
2. Telefon	07946-2707
3. Fax	-
4. Besichtigung am:	05.11.2002

### III. Katastereintragungen

Geländename	Seeäcker, Falbenstickelacker
Startplatz, Flurstück, Gemarkung	Flurstücke 2008, 2014, 2020 Gemeinde Obersulm, Gemarkung Eichelberg
Landeplatz, Flurstück, Gemarkung	Flurstücke 2008, 2014, 2020 Gemeinde Obersulm, Gemarkung Eichelberg

### IV. Geländeart

1. Hanggelände	
2. Windenschleppgelände	X
3. UL-Schleppgelände	

## V. Flugsicherung

Flugsicherungslage	FIR Stuttgart
Luftraum	Das Fluggelände befindet sich im unkontrollierten Luftraum G. Der kontrollierte Luftraum E beginnt ab 2500 ft GND.
Besonderheiten	Etwa 7,5 Kilometer östlich vom Fluggelände entfernt befindet sich ein Luftraum F(HX).
Bemerkungen	-

## VI. Windenschleppgelände

1. Startrichtung	SW/W-NO/O
2. Länge der Schleppstrecke	600 m
3. Breite der Schleppstrecke	Ausreichend
4. Ausklinkhöhe	150 m
5. Hindernisfreiheit	Bedingt
6. Beschreibung der Hindernisse	Querender, bewachsener ehemaliger Feldweg. Bewaldete Hangkante.
7. Bemerkungen	Von den Hindernissen ist ein ausreichender Abstand einzuhalten.
8. Schleppsystem:	Mobile Seilwinde

## VII. Startplatzbeschreibung

1. Koordinaten	N: 49° 07' 12'' E: 09° 25' 09''
2. Startplatzhöhe MSL	391 m
3. Startplatzbeschaffenheit	Felder, Äcker
4. Startrichtung	SW/W-NO/O
5. Startplatzgröße	Geräumige Felder/Äcker
6. Hindernisse	Querender, bewachsener ehemaliger Feldweg. Bewaldete Hangkante.
7. Startabbruch möglich	Ja
8. Sicherung für Zuschauer	bei Bedarf
9. Windrichtungsanzeiger	wird bei Flugbetrieb aufgestellt
10. Erste Hilfe-Ausrüstung	wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
11. Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon oder Telefon im Ort
12. Bemerkungen	Zu dem querenden ehemaligen Feldweg und der Hangkante ist ein ausreichender Sicherheitsabstand einzuhalten. Einweisung für Gastpiloten erforderlich!

## VIII. Flugstreckenbeschreibung

Sichtverbindung Start-Landeplatz	Ja
Höhendifferenz	Keine
Flugstreckenlänge	-
Gleitverhältnis	-
Hindernisse	Querender, bewachsener ehemaliger Feldweg. Bewaldete Hangkante.
Notlandeplätze	Bei abgeernteten Feldern ausreichend.
Bemerkungen	Zu dem querenden ehemaligen Feldweg und der Hangkante ist ein ausreichender Sicherheitsabstand einzuhalten. Einweisung für Gastpiloten erforderlich!

## IX. Landeplatzbeschreibung

Koordinaten	N: 49° 07' 12'' E: 09° 25' 09''
Landeplatzhöhe MSL	391 m
Landeplatzbeschaffenheit	Feld
Landeplatzgröße	weiträumige Felder
Landerichtung	Hauptlandeplatz kann bei allen Windrichtungen angefliegen werden.
Hindernisse	Querender, bewachsener ehemaliger Feldweg. Bewaldete Hangkante.
Platzrunde/Landeeinteilung	wird je nach Windrichtung vor Aufnahme des Flugbetriebs festgelegt
Absperrung für Zuschauer	bei Bedarf
Windrichtungsanzeiger	wird bei Flugbetrieb aufgestellt
Erste-Hilfe-Ausstattung	wird bei Flugbetrieb bereitgehalten
Fernmeldeeinrichtung	Mobiltelefon oder Telefon im Ort
Bemerkungen	Zu dem querenden ehemaligen Feldweg und der Hangkante ist ein ausreichender Sicherheitsabstand einzuhalten. Einweisung für Gastpiloten erforderlich!

## X. Geländespezifische Auflagen

1.	Flugbetrieb nur mit sachkundigem Startleiter.
2.	Von der bewaldeten Hangkante ist ein ausreichender Sicherheitsabstand einzuhalten (Leeturbulenzen).
3.	Flugbetrieb darf nur bei abgeernteten Feldern stattfinden.
4.	Einweisung der Piloten in die Verhältnisse durch den Geländehalter erforderlich.
5.	Die im Bereich der Start- und Landeflächen befindliche bewachsene, ehemalige Feldweg, darf durch den Flugbetrieb nicht beeinträchtigt werden.

## XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	für Hängegleiter	für Gleitsegel
1. für die Grundausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
2. für die Höhenflugausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
3. für Inhaber des beschränkten Luftfahrerscheines	Geeignet	Geeignet
4. für Inhaber des unbeschränkten Luftfahrerscheines	Geeignet	Geeignet
5. für Doppelsitzerflüge	Geeignet	Geeignet
6. für Windenschlepp	Geeignet	Geeignet
7. für Windenschleppausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
8. für Stufenschlepp	nicht geeignet	nicht geeignet
9. für GS-Grundausbildung-Winde	nicht geeignet	nicht geeignet

Das Gutachten besteht aus 3 Seiten, topografischer Karte, Flurkarte, Fotos. Jede Haftung für Gelände auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Karsten Kirchhoff, 09.November 2002

  
Unterschrift