Peter Cröniger
Roßkopfweg 10
85649 Brunnthal
DHV anerkannter Geländegutachter

Telefon :08102 6540
Telefax: 08102 6540

Geländegutachten

vom 13.06..2013

I. Geländedaten

1. Geländename:	Schalldorf
2. Bundesland:	Bayern
3. Regierungsbezirk:	Oberbayern
4. Landkreis:	Ebersberg
5. Gemeinde:	Emmering
6. Koordinaten:	N 48°04,37,7` O 11°52,05,8`

II. Antragsteller

1. Name / Firma / Verein:	Franz Fent 83550 Schalldorf, Esterndorferstr.9
2. Telefon / Fax:	08091/1466
3. Auftraggeber:	Franz Fent
4. Beauftragung am:	13.06.2013
6. Besichtigung am:	13.06.2013

III. Katastereintragungen

1. Startplatz/Landeplatz **Gemeinde** (Gemarkung) Flurnummer / Flurstück	Emmering Gemarkung Schallldorf/ Flurnr. 601

IV. Geländeart

1. Hanggelände		
2. E-Aufstiegshilfe	X	

V. Flugsicherung

1. Flugsicherungsmäßige Lage	**G** bis 2500 GND/ **E** von 2500`GND bis FL 65/**C** über FL 65
2. Bemerkungen (z.B. Betriebszeiten):	

VI. E-Startgelände

1. Startrichtung(en):	080°/260°
2. Länge der Startstrecke(n):	380 Meter
3. Breite der Startstrecke (n):	37 Meter am westl. Ende / 70 Meter am östl. Ende
4. Zulässige Ausklinkhöhe:	--
5. Hindernisfreiheit ist auf der gesamten Schleppstrecke gegeben:	ja
6. Beschreibung der Hindernisse:	.
7. Bemerkungen:	Am östlichen Ende befindet sich einFeldweg.
8. Schleppsystem:	

VII. Startplatzbeschreibung

1. Lage	Gemeindestraße mindestens 140 Meter entfernt
2. Startplatzhöhe MSL	476 Meter
3. Startplatzbeschaffenheit	Wiese
4. Startrichtung	080°/260°
5. Länge:	380 m
6. Breite:	37 m bis70m
7. Neigungswinkel:	0
8. Hindernisse:	Am östlichen Rand Feldweg. Am westlichen Ende begrenzen Bäume das Startgelände Höhe der Bäume: 15 Meter bis ca. 22 Meter
9. Startabbruch möglich:	ja
10. Sicherung für Zuschauer:	bei Flugbetrieb möglich
11. Windrichtungsanzeiger:	bei Flugbetrieb
12. Erste-Hilfeausstattung:	bei Flugbetrieb
13. Fernmeldeeinrichtung:	Mobiltelefon
14. Bemerkungen:	Beim Abflug 50 Meter Abstand zur Gemeindestraße einhalten! Problemlos möglich

VIII. Flugstreckenbeschreibung

IX. Landeplatzbeschreibung

1. Lage	beliebig auf dem Startgelände bei Einhaltung des Abstandes von Gebäuden und 50 m von der Straße
2. Landeplatzhöhe MSL	566 m
3. Landeplatzbeschaffenheit	Wiese
4. Länge:	> 100 m
5. Breite:	> 100 m
6. Landerichtung:	Alle Richtungen
7. Hindernisse:	Straße
8. Platzrunde:	Beliebig zu wählen. Gemeindestraße darf nur höher als 50 Meterüberflogen werden. Abstand zur Straße mindestens 50 Meter.
9. Absperrung für Zuschauer:	möglich
10. Windrichtungsanzeiger:	bei Flugbetrieb
11. Erste-Hilfeausstattung:	bei Flugbetrieb
12. Fernmeldeeinrichtung:	Mobiltelefon
13. Bemerkungen:	Bei der Wahl des Landefeldes innerhalb des Fluggeländes ist zu berücksichtigen, dass im Anflug ein Abstand von 50 Metern horizontal und vertikal zur Straße unbedingt eingehalten werden muss.

X. Geländespezifische Auflagen

Auflagen:	1. Bei Start, Abflug, Anflug und Landung ist zu berücksichtigen, dass ein Abstand von 50 Metern horizontal und vertikal zur Straße eingehalten werden muss. 2. Bei Start, Abflug, Anflug und Landung darf der Ort ~~Riedering~~ Schalldorf nicht überflogen werden. Bei westlichen Winden sind Starts und Landungen so anzulegen, dass das Leegebiet der begrenzenden Baumreihe die Flugsicherheit nicht beeinträchtigt.

XI. Schlußbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist mit oben aufgeführten Auflagen	**für Hängegleiter**	**für Gleitsegel**
1. Hangstart	X nicht geeignet	X nicht geeignet
2. E-Aufstieg	X geeignet	X geeignet
3. UL-Schlepp	X nicht geeignet	X nicht geeignet
4. Grundausbildung	X nicht geeignet	X nicht geeignet
5. für Doppelsitzerflüge	X nicht geeignet	X nicht geeignet
6. für Windenschlepp	X geeignet	X geeignet X
7. für Windenschleppausbildung	X nicht geeignet	X nicht geeignet
8. für Stufenschlepp	X nicht geeignet	X nicht geeignet
9. für GS-Grundausbildung-Winde	X nicht geeignet	X nicht geeignet

Jede Haftung für Gelände auf Grund dieses Gutachtens ist im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen durch den Unterzeichner vorgenommen.

Ort Datum Unterschrift

Das Gutachten besteht aus 4 Seiten

Anlagen: ___ Topographische Karte ___ Flurkarte ___ ICAO Kartenausschnitt ___ Fotos

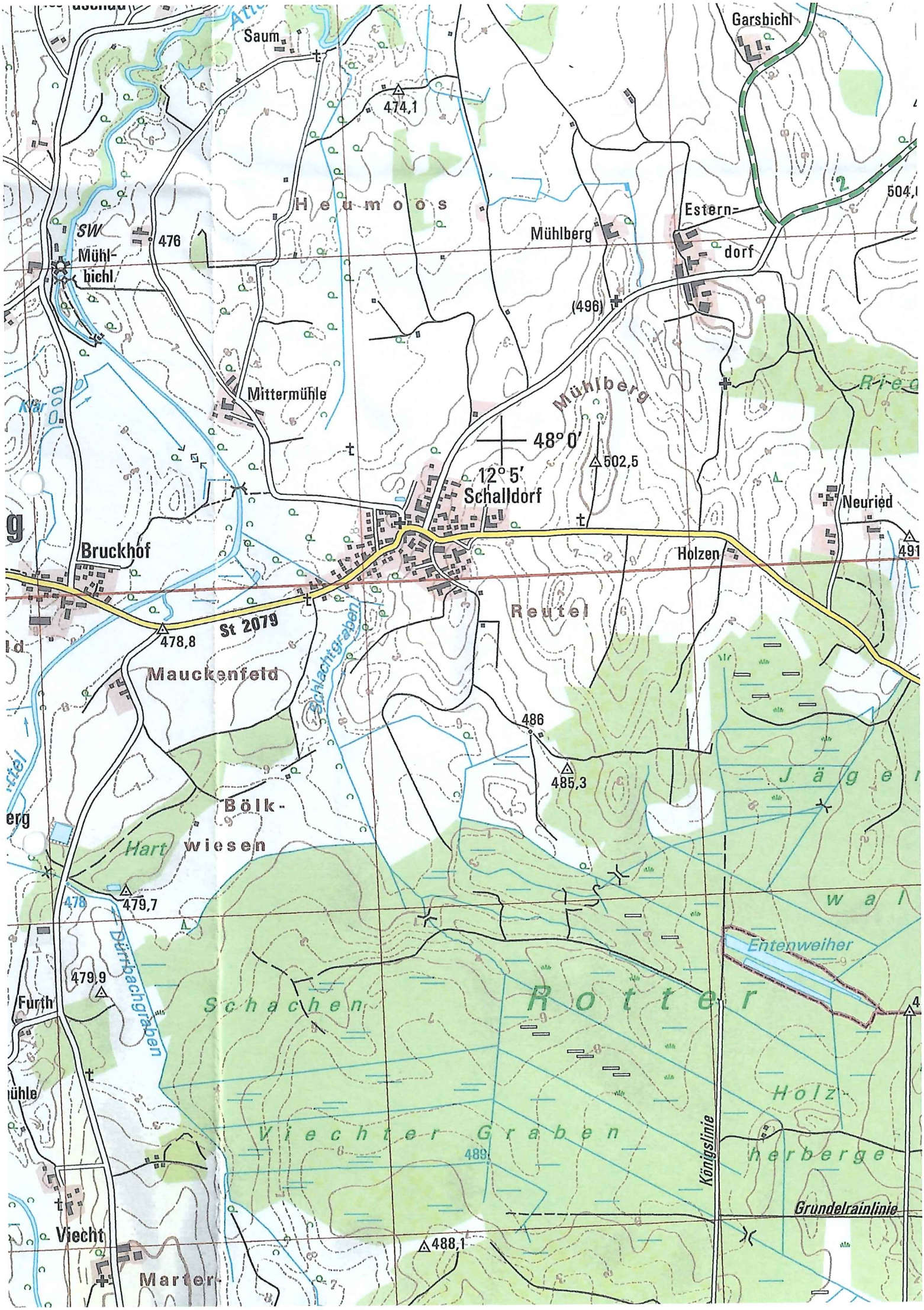
Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1:5000

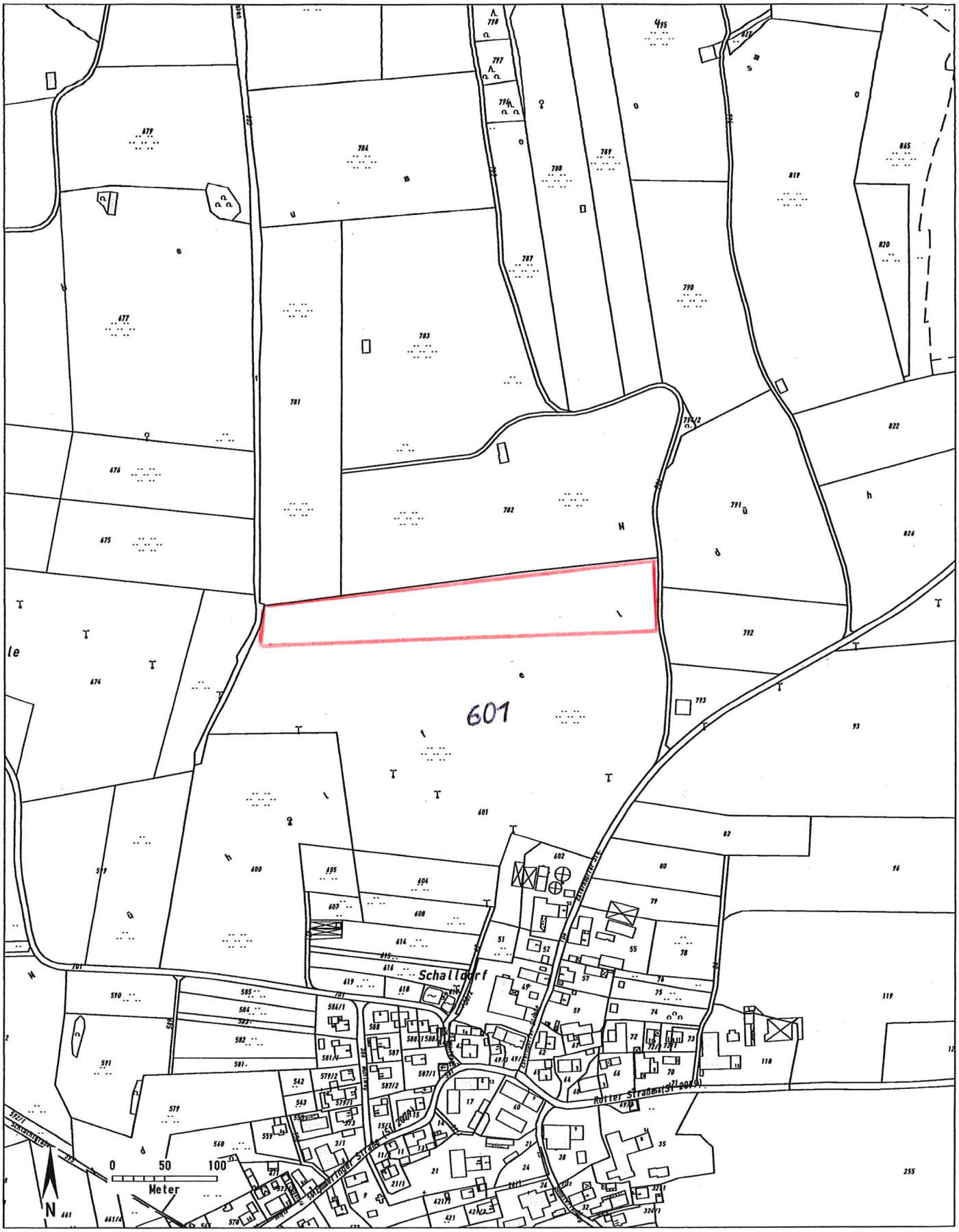
Gemarkung: Schalldorf **Vermessungsamt Ebersberg, 27.05.2013**

Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten.
Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) sind nur für den eigenen Bedarf gestattet.
Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.

Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; insbesondere bei lang gestrichelt dargestellten Grenzen kann es zu größeren Ungenauigkeiten kommen.

In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein, die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind.
Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.


Saum
474,1
Garsbichl
Heumoos
SW
Mühl-
bichl
476
Mühlberg
Estern-
dorf
504,
(496)
Mittermühle
Mühlberg
48° 0'
12° 5'
502,5
Schalldorf
Neuried
Bruckhof
Holzen
491
St 2079
478,8
Reutel
Mauckenfeld
Schlachtgraben
486
485,3
Jäger
Bölk-
Hart wiesen
479,7
478
Dürrbachgraben
Entenweiher
479,9
Furth
Schachen
Rotter
Holz-
herberge
Viechter Graben
489
Königslinie
Grundelrainlinie
488,1
Viecht
Marter-



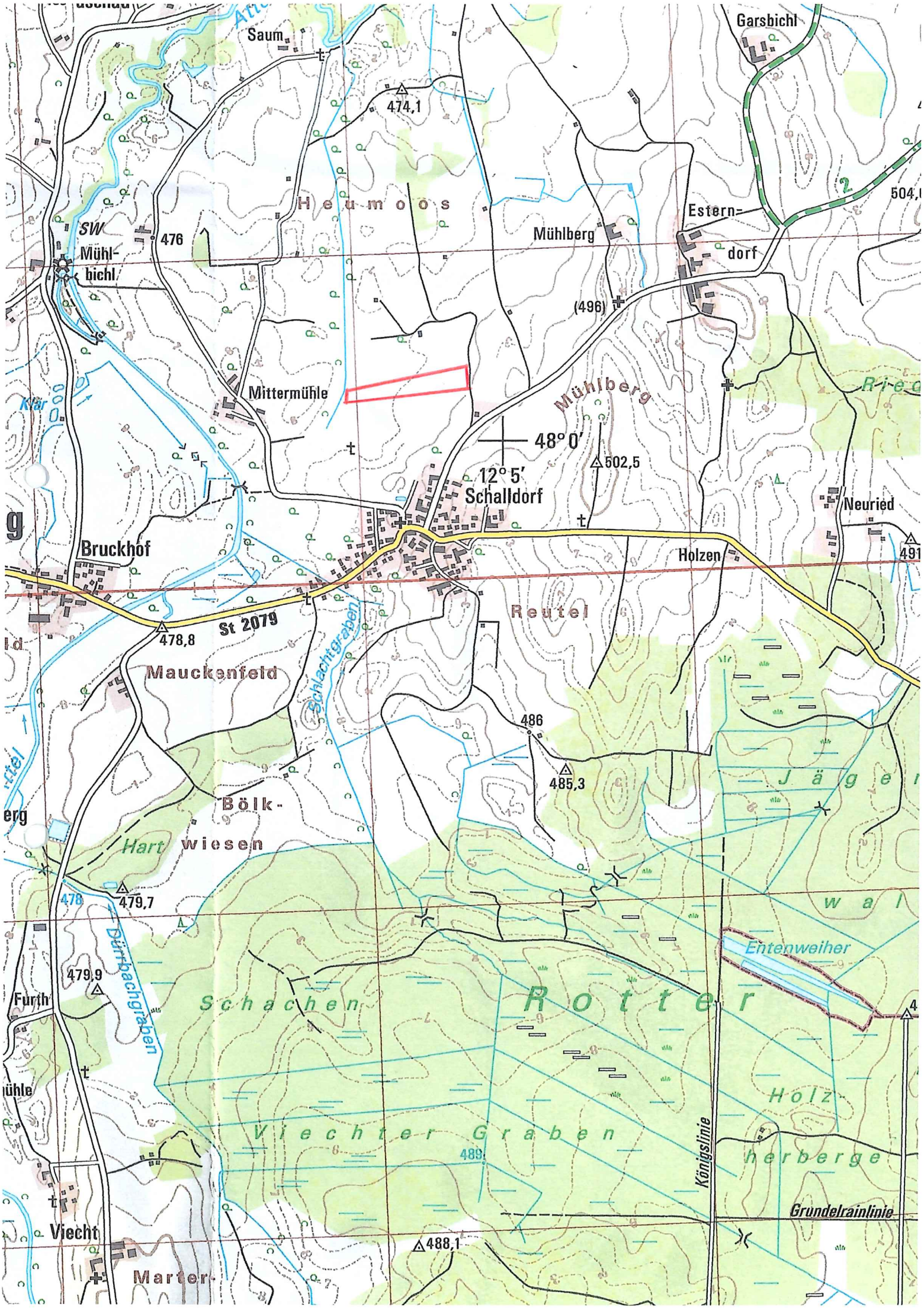
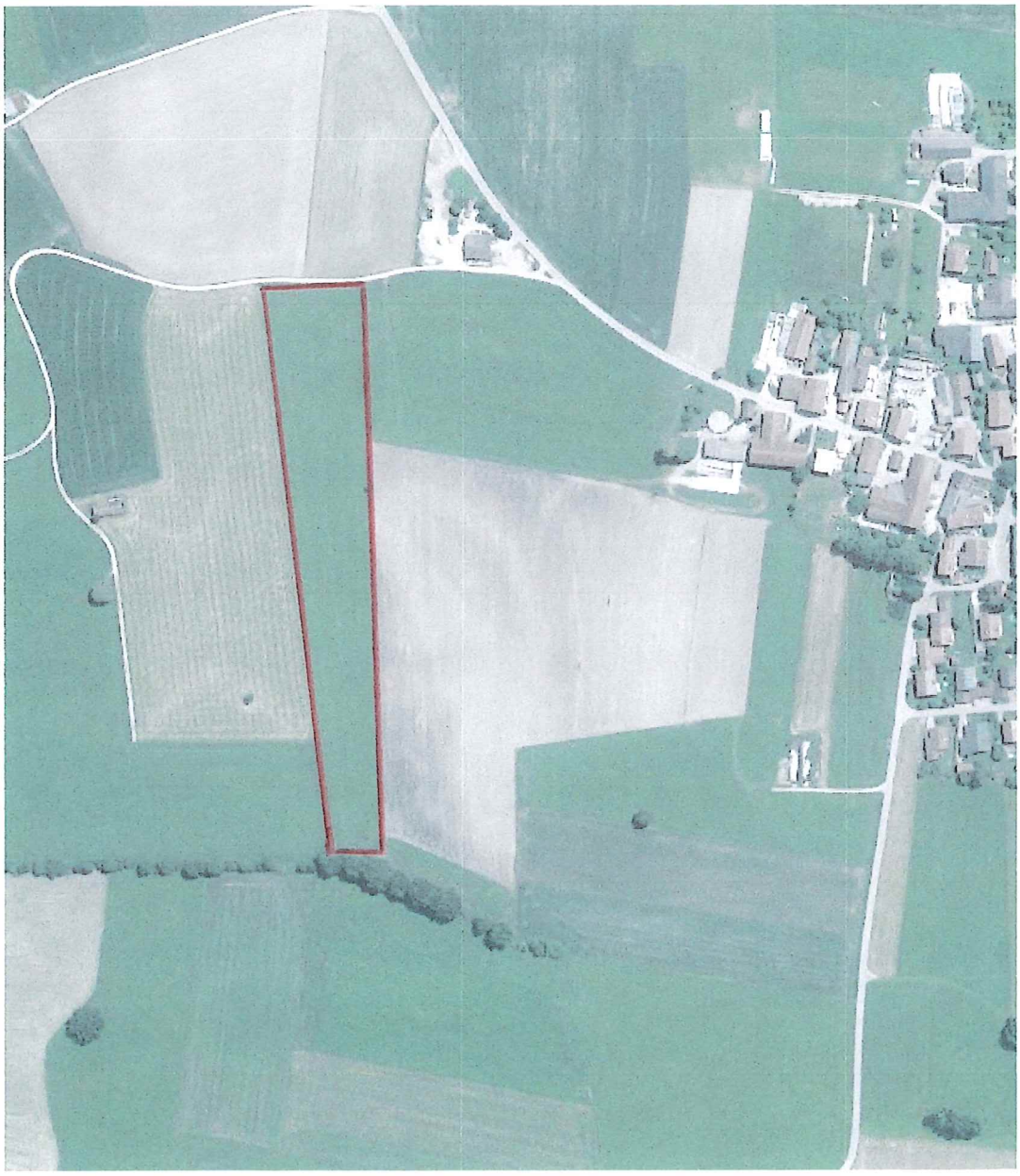
Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1:5000

Gemarkung: Schalldorf **Vermessungsamt Ebersberg, 27.05.2013**

Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten.
Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) sind nur für den eigenen Bedarf gestattet.
Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.

Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; insbesondere bei lang gestrichelt dargestellten Grenzen kann es zu größeren Ungenauigkeiten kommen.

In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein, die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind.
Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.


Garsbichl
Saum
474,1
Heumoos
SW
Mühl-
bichl
476
Mühlberg
Estern-
dorf
504,
(496)
Mittermühle
Mühlberg
48° 0'
12° 5'
502,5
Schalldorf
Neuried
Bruckhof
Holzen
491
St 2079
478,8
Reutel
Mauckenfeld
Schlachtgraben
486
485,3
Bölk-
Hart wiesen
479,7
478
Dürrbachgraben
479,9
Furth
Entenweiher
Schachen
Rotter
Holz
Viechter Graben
herberge
Königslinie
Grundelrainlinie
488,1
Viecht
Marter-