

Dipl.Ing.(FH) Peter Kratz
Tel 08845/8104
Birkenweg 4
82442 Saulgrub

DHV-anerkannter Geländegutachter

Saulgrub, den 05.Juli 2009

GELÄNDEGUTACHTEN

für das Schulungsgelände „Schweinegg - Buchwald“ in Eisenberg

I. Antragsteller / Platzhalter

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Name / Verein / Firma | Flugschule Pfronten
Annegret Meyer
Tiroler Str. 167
87459 Pfronten |
| 2. Telefon | 0172-7863075
Mail: flugschule-pfronten@web.de |
| 3. Auftraggeber | Annegret Meyer
Tiroler Str. 167
87459 Pfronten |
| 4. Beauftragung am | 25.06.2009 |
| 5. Besichtigung am | 02.07.2009 |

II. Lage des Fluggeländes

- | | |
|---------------------|-----------------------|
| 1. Geländename | Schweinegg - Buchwald |
| 2. Gemeinde | Eisenberg |
| 3. Landkreis | Ostallgäu |
| 4. Regierungsbezirk | Schwaben |
| 5. Bundesland | Bayern |

III. Katastereintragungen

- | | |
|----------------|---|
| 1. Startplatz | S 1 - Buchwald
Flur-Nr. 2109/0
Gemarkung Eisenberg |
| 2. Landeplätze | L 1 – Auf dem Eck
Flur-Nr. 2101/0
Gemarkung Eisenberg |

IV. Angaben zur Flugsicherung

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Flugsicherungsmäßige Lage | Deutscher Alpenraum – Luftraum E |
| 2. Bemerkungen | kein Flugplatz innerhalb 5 km-Zone
nächster Flugplatz: Segelflugplatz Füssen – ca. 9,5 km |

V. Angaben zum Natur- und Landschaftsschutz

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Naturschutzgebiete | nicht betroffen |
| 2. Landschaftsschutzgebiete | nicht betroffen |
| 3. FFH-Gebiete | nicht bekannt |

VI. Startplatz

Startplatz S 1

Buchwald

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Startplatzhöhe MSL | 990 mNN |
| 2. Startplatzbeschaffenheit | Aufziehstrecke – Beschleunigungs- und Abhebestrecke:
geneigte Wiese, ohne größere Unebenheiten |
| 3. Startrichtung | Süd bis West |
| 4. Länge | beliebig |
| 5. Breite | ca. 100 m |
| 6. Neigungswinkel | mit ca. 5 Grad beginnend bis ca. 15 Grad steigend |
| 7. Hindernisse | östlich des Startplatzes höhere Bäume
keine Auswirkungen, da außerhalb des Startbereiches |
| 8. Startabbruch möglich | jederzeit möglich, |
| 9. Sicherung für Zuschauer | derzeit nicht vorhanden
nicht erforderlich, da kein Publikumsverkehr |
| 10. Windrichtungsanzeiger | derzeit nicht vorhanden,
1 Windanzeiger ca. 50 m unterhalb des Startplatzes und 1
Windanzeiger auf dem Buchwaldgrat notwendig |
| 11. Erste-Hilfe Ausstattung | derzeit nicht vorhanden
Deponierung im Geländebereich notwendig |
| 12. Fernmeldeeinrichtung | in näherer Umgebung nicht vorhanden
Mobilfunkgerät erforderlich |
| 13. Bemerkungen | siehe Auflagen und Empfehlungen |

VII. Landeplatz

Landeplatz L 1

Auf dem Eck

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Landeplatzhöhe | 935 - 945 mNN |
| 2. Landeplatzbeschaffenheit | Wiesengrundstück, leicht von Nord nach Süd abfallend
keine Unebenheiten |
| 3. Länge | ca. 150 m |
| 4. Breite | ca. 80 m |
| 5. Landerichtung | West – Süd – Ost
in alle Richtungen landbar |
| 6. Hindernisse | Feldstadel in der nordwestlichen Ecke des Landeplatzes |
| 7. Abspernung für Zuschauer | nicht vorhanden
nicht erforderlich, da kein Publikumsverkehr |
| 8. Windrichtungsanzeiger | nicht vorhanden
bei Bedarf im Bereich der Landefläche aufstellen |
| 9. Erste-Hilfe Ausstattung | derzeit nicht vorhanden
im Bereich des Geländes zu deponieren |
| 10. Fernmeldeeinrichtung | nicht vorhanden
Mobilfunkgerät erforderlich |
| 11. Bemerkungen | siehe Auflagen und Empfehlungen |

VIII. Flugstrecke

Angaben nicht erforderlich, da Startgelände direkt in Landegelände übergeht - Schulungshang

IX. Fluggeländeeinstufung

Schulungshang – für Gleitschirm und Hängegleiter sehr gut geeignet

X. Gesamtbeurteilung

Das begutachtete Gelände ist	für Gleitsegel	für Hängegleiter
1. für die Grundausbildung	geeignet	geeignet
2. für die Höhenflugausbildung	nicht geeignet	nicht geeignet
3. für Luftfahrtscheininhaber	nicht geeignet	nicht geeignet
4. für Doppelsitzerflüge	nicht geeignet	nicht geeignet

wenn die unter Nr. XI genannten Auflagen erfüllt werden.

XI. Auflagen und Empfehlungen für eine Genehmigungserteilung

1. Geeignete Windrichtungsanzeiger am Start- und am Landeplatz erforderlich
2. Erste-Hilfe Ausstattung im Schulungsgeländebereich erforderlich
3. Mobilfunkgerät im Schulungsgeländebereich erforderlich

XII. Anlagen

Das Gutachten besteht aus 4 Seiten.

Anlagen: Topographische Karte 1: 25.000
 Amtlicher Lageplan 1 : 2.000
 Luftbildplan ca. 1 : 9.000

 11 Fotos des Schulungsgeländes

XIII. Schlussbemerkungen

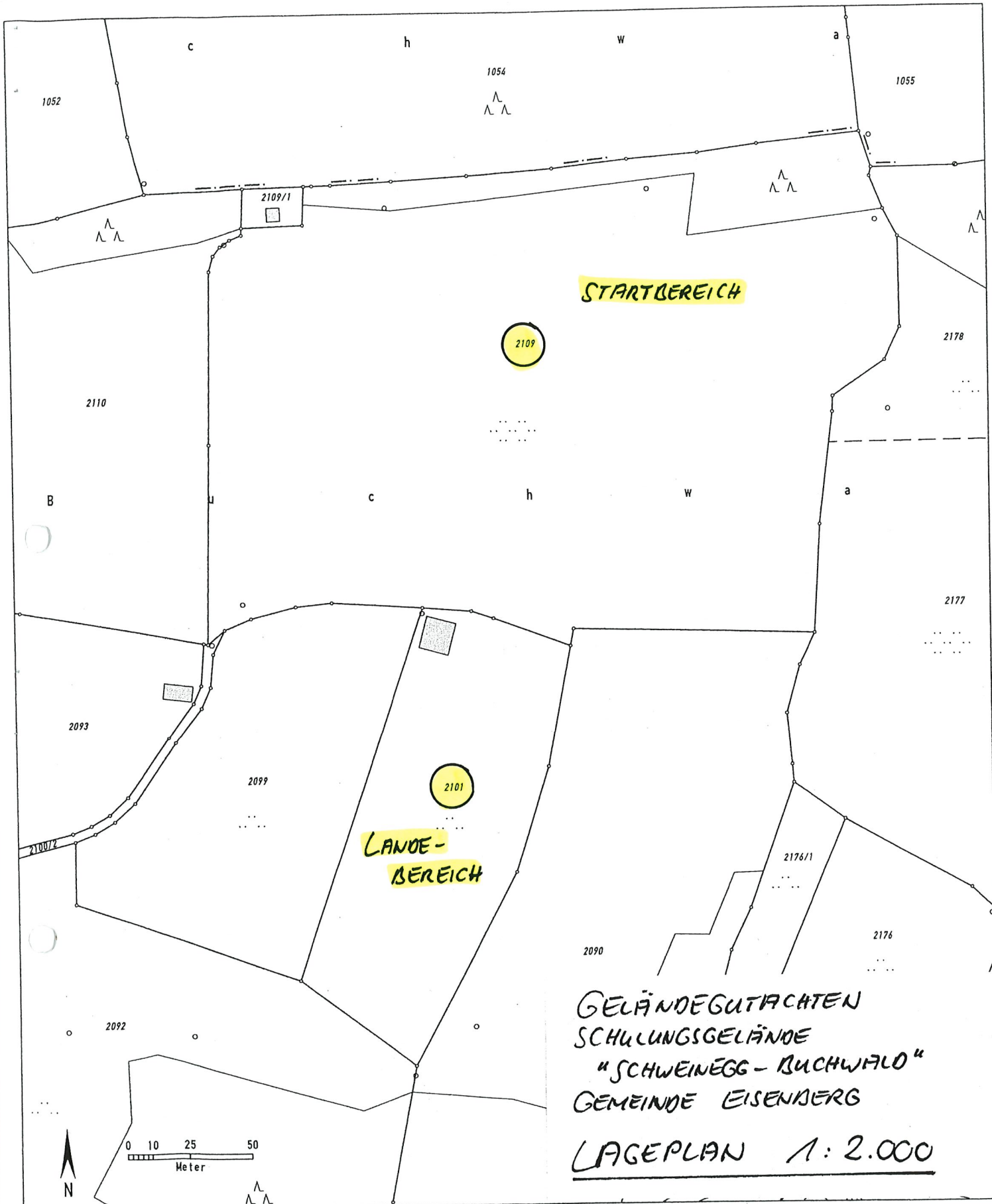
Jede Haftung für das Gelände auf Grund dieses Gutachtens wird im gesetzlich zulässigen Umfang ausgeschlossen.

Die Geländebesichtigung und Beurteilung wurde unparteiisch und nach bestem Wissen durch den Unterzeichner durchgeführt.

Saulgrub, den 05. Juli 2009



Peter Kratz



Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1:2000

Gemarkung: Eisenberg

Vermessungsamt Marktoberdorf, 02.07.2009

Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten. Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) sind nur für den eigenen Bedarf gestattet.

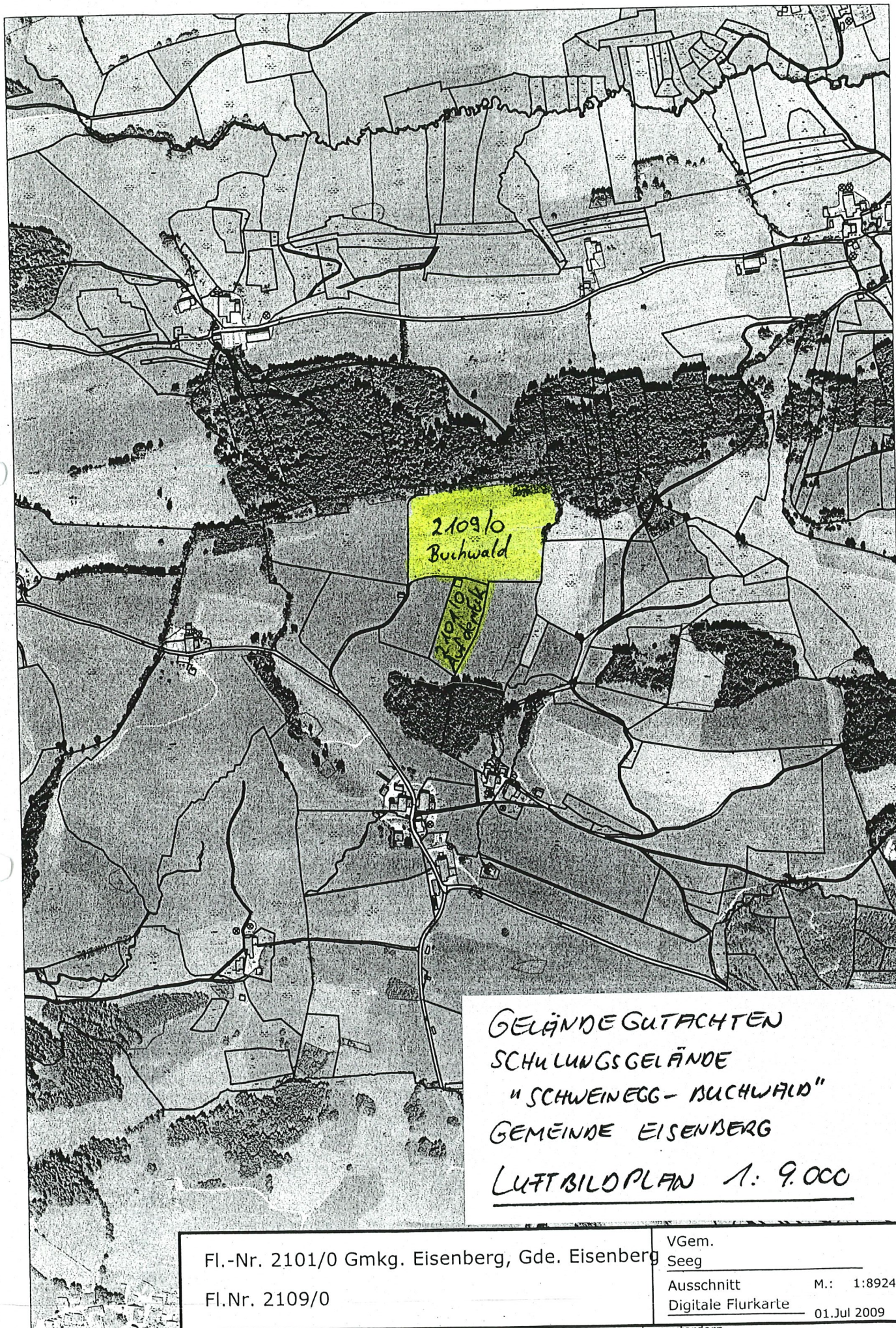
Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.

Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; insbesondere bei lang gestrichelt dargestellten Grenzen kann es zu größeren Ungenauigkeiten kommen.

In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein, die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

P. Klotz

Jan 2009



GELÄNDEGUTACHTEN
SCHULUNGSGELÄNDE
"SCHWEINEGG - BUCHWALD"
GEMEINDE EISENBERG
LUFTBILDPLAN 1: 9.000

Fl.-Nr. 2101/0 Gmkg. Eisenberg, Gde. Eisenberg

Fl.Nr. 2109/0

VGem.
Seeg

Ausschnitt

M.: 1:8924

Digitale Flurkarte

01.Jul 2009

Dieser Flurkartenauszug ist kein amtlicher Lageplan! Amtliche Lagepläne sind beim Vermessungsamt anzufordern

Juli 2009

Mutz



Blick vom Startbereich
zum Landebereich
von Nord nach Süd



Blick vom Startbereich
in Richtung West



Blick vom Landebereich
auf den Startbereich
von Süd nach Nord



Aufzieh- und
Beschleunigungsstrecke



Abhebestrecke



Gleit- / Schwebestrecke



Flugstrecke
Richtung Landebereich

Geländegutachten Schulungsgelände Schweinegg – Buchwald, Gemeinde Eisenberg
Anlage Fotos - Seite 3



Landebereich
Blick nach Südosten



Landebereich - Blick
nach Süden mit Feld-
stadel westlich



Landebereich – leichte
Neigung von N nach S



Landebereich
Blick auf Waldrand auf
der Südseite